

DISPOZITIE LEGEA 10 3039 din 31/05/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI DAIA NICOLAE STEFAN SI DOMNULUI GIURESCU ION IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PETOFI SANDOR NR.8, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 3039 din 31.05.2004**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata nr. 2540/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Petofi Sandor nr. 8, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul DAIA NICOLAE STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Stefan cel Mare nr. 44, bl. 33A, sc. 2, ap. 36, sector 2, posesor al BI seria BC/123663, CNP 1320309400132 si domnul GIURESCU ION, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Tudor Vianu nr. 42, ap. 7, et. 4, sector 1, posesor al BI seria RD/074504, CNP 1551014400131;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 86/2001, nr. 131/132/1998 si nr. 51/1998, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Paula Giurescu si vasile Daia in baza actului de vanzare-cumparare nr. 23243/1939;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului DAIA NICOLAE STEFAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Stefan cel Mare nr. 44, bl. 33A, sc. 2, ap. 36, sector 2, posesor al BI seria BC/123663, CNP 1320309400132 si domnului GIURESCU ION, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Tudor Vianu nr. 42, ap. 7, et. 4, sector 1, posesor al BI seria RD/074504, CNP 1551014400131, imobilul situat in Bucuresti, str. Petofi Sandor nr. 8, sector 1, compus din constructie (P+2) si terenul aferent in suprafata de 464,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2** - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,  
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

