

DISPOZITIE LEGEA 10 3035 din 31/05/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI MATEESCU ANELIA MARINELA, D-NEI JUGUREANU CRISTIANA, D-NEI PETRESCU LUCIA SI D-LUI MATEESCU DAN IVAN SPATIUL CU ALTA DESTINATIE SITUAT LA PARTERUL CORPULUI B AL IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, CALEA DUDESTI NR.131, SECTOR 3 SI A TERENULUI AFERENT IN SUP. DE 41,61 M.P.

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 3035 din 31.05.2004**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza notificarii inregistrata sub nr. 6295/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Duesti nr. 131, parter, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna MATEESCU ANELIA MARINELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Colentina nr. 20, bl. 9B, sc. C, et. 3, ap. 104, sector 2, posesoare al BI seria DK/350661, CNP 2370915400537, doamna JUGUREANU CRISTIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Petrascu Ghe. nr. 14B, bl. A9bis, ap. 5, sector 3, posesoare al BI seria BZ/772196, CNP 2430813400398, doamna PETRESCU LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Piata Dorobanti nr. 2, sc. 1, et. 2, ap. 11, sector 1, posesoare a CI seria RT/059168, CNP 2400203400628 si domnul MATEESCU DAN IVAN, , cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Cricovul Dulce nr. 7A, sc. 2, bl. N 19, et. 4, ap. 28, sector 4, posesor al BI seria BG/903449, CNP 1430622400172;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca S.A.D. situat la parterul imobilului este ocupat cu contracte de colaborare; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 469/1967, nr. 468/1967, nr. 1369/1995 si nr. 114/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitor Ionica Constantin si Ionica Maria si in baza actului de vanzare-cumparare nr. 2726/1923;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

### DISPUNE:

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei MATEESCU ANELIA MARINELA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Colentina nr. 20, bl. 9B, sc. C, et. 3, ap. 104, sector 2, posesoare al BI seria DK/350661, CNP 2370915400537, doamna JUGUREANU CRISTIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Petrescu Ghe. nr. 14B, bl. A9bis, ap. 5, sector 3, posesoare al BI seria BZ/772196, CNP 2430813400398, doamna PETRESCU LUCIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Piata Dorobanti nr. 2, sc. 1, et. 2, ap. 11, sector 1, posesoare a CI seria RT/059168, CNP 2400203400628 si domnul MATEESCU DAN IVAN, , cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Cricovul Dulce nr. 7A, sc. 2, bl. N 19, et. 4, ap. 28, sector 4, posesor al BI seria BG/903449, CNP 1430622400172, spatiul cu alta destinatie situat la parterul corpului B al imobilului situat in in Bucuresti, Calea Dudesti nr. 131, parter, sector 3 si a terenului aferent in suprafata de 41,61 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2.** Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractele de inchiriere dintre chiriiasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5.** Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6.** Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 3, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic-Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

**DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**CRISTINA SETRAN**

LEGEA NR.10/2001