

DISPOZITIE LEGEA 10 3036 din 31/05/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI ARSENIE ADRIANA DUNAREA COTA DE 1/2 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. NEGUSTORI NR.11BIS, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 3036 din 31.05.2004**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza notificarii inregistrata sub nr. 3199/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Negustori nr. 11bis, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza decretului nr. 223/1974, solicitat in natura de domnul ARSENIE PETRE, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, Bdul Dimitrie Cantemir nr. 20, bl. 8, sc. B, ap. 34, parter, sector 4, posesor al pasaportului nr. 282446 si doamna ARSENIE ADRIANA DUNAREA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, Bdul Dimitrie Cantemir nr. 20, bl. 8, sc. B, ap. 34, parter, sector 4, posesoare al pasaportului nr. 23102781;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Arsenie Adriana Dunarea in baza actului de vanzare-cumparare nr. 14478/1985;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei ARSENIE ADRIANA DUNAREA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, Bdul Dimitrie Cantemir nr. 20, bl. 8, sc. B, ap. 34, parter, sector 4, posesor al pasaportului nr. 23102781, cota de ½ din imobilul situat in Bucuresti, str. Negustori nr. 11bis, sector 2, care se identifica conform raportului de expertiza tehnica extrajudiciara intocmita de expert tehnic judiciar Cornelia Slavila, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Se respinge notificarea domnului ARSENIE PETRE, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, Bdul Dimitrie Cantemir nr. 20, bl. 8, sc. B, ap. 34, parter, sector 4, posesor al pasaportului nr. 282446 deoarece nu face obiectul Legii nr. 10/2001.

**Art. 2.** Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile art. 15 din legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3.** Contractul de inchiriere dintre chiriiasi si S.C. FOISOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

**Art. 4.** Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5.** Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6.** Dispozitia se comunica notificarilor, Primarului sectorului 2, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic-Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,  
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

