

DISPOZITIE 443 din 07/06/2004

IA ACT DE ANULAREA DE CATRE INSTANTELE JUDECATORESTI A CONTRACTELOR DE VANZARE-CUMPARARE NR.2177/22796/16.12.1997 SI NR.4546/30869/24.06.1997, IAR APARTAMENTELE CE AU FACUT OBIECTUL ACESTOR CONTRACTE REINTRA IN PATRIMONIUL MUNICIPIULUI BUCURESTI.

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 443 din 07.06.2004**

Avand in vedere cererea petitionarilor Balanescu Ivonne Maria cu domiciliul in Bucuresti, str. Popa Soare nr. 46, sector 2 si Onofrei Traian cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Alexandriei nr.1, bl. 1, et. 1, ap. 5, sector 5;

Vazand decizia civila nr. 397/24.02.2003 a Curtii de Apel Bucuresti – Sectia a IV-a civila, definitiva, irevocabila si executorie, adresa nr. SD/7613/06.04.2004 a Administratiei Fondului Imobiliar, adresa nr. 1618/05.05.2004 a SC Herastrau Nord SA;

Tinand seama de propunerea din Nota nr. 10617/L. 6193/ 2004 a Directiei Juridic, Contencios si Legislatie – Serviciul Legislatie;

In temeiul art. 68(1) lit. “v” si art. 71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/ 2001;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPUNE**

**Art.1** Ia act de anularea de catre instantele judecatoresti a contractelor de vanzare-cumparare nr. 2177/22796/16.12.1997 si nr. 4546/30869/24.06.1997, iar apartamentele ce au facut obiectul acestor contracte reintra in patrimoniul Municipiului Bucuresti.

**Art.2** Se restituie in proprietatea domnilor Balanescu Ivonne Maria si Onofrei Traian imobilul situat in Bucuresti, str. Grigore Alexandrescu nr. 80, sector 1.

**Art.3** Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001 si pe baza consimtamantul proprietarilor ca vor respecta in

raporturile cu chiriarii actuali, dispozitiile OUG nr. 40/1999, privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatie de locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare.

Chiria ramane bine incasata se atat ca posesor de buna-credinta.

**Art.4** Directia administratie publica, Directia juridic, contencios si legislatie, Administratia fondului imobiliar, Directia patrimoniu evidenta proprietati-cadastru si Directia urbanism si amenajarea teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei generale a finantelor publice si control financiar de stat a municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

**Secretar General al**

**Municipiului Bucuresti**

**DUMITRU STANESCU**