

DISPOZITIE LEGEA 10 3093 din 09/06/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI CRACIUNESCU ANA APARTAMENTUL NR.5 DE LA ETAJUL 1 SI APARTAMENTUL SITUAT LA DEMISOL (CARE IN PREZENT NU MAI ARE DESTINATIA DE LOCUINTA) DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SF.CONSTANTIN NR.22, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3093 din 09.06.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 133/2001 si nr. 134/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Sfantul Constantin nr. 22, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, pozitia 5484, solicitat in natura de doamna CRACIUNESCU ANA, cetatean roman, cu domiciliul in str. Independentei nr. 27B, Drobeta Turnu Severin, Judetul Mehedinti, posesoare al BI seria GR/795238, CNP 2430210253198;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 3 apartamente in baza legii nr. 112/1995 si restul imobilului este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, in baza jurnalului privind dezbaterea succesiunii nr. 100019/1944, sentintei civile nr. 619/1948, sentintei civile nr. 790/1948, testamentului autentificat sub nr. 4887/1982 si certificatului de mostenitor nr. 1714/1992, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Achimescu Achim in baza actului de adjudecare nr. 71/1943;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CRACIUNESCU ANA, cetatean roman, cu domiciliul in str. Independentei nr. 27B, Drobeta Turnu Severin, Judetul Mehedinti, posesoare al BI seria GR/795238, CNP 2430210253198, apartamentul nr. 5 de la etajul 1 si apartamentul situat la demisol (care in prezent nu mai are destinatia de locuinta) din imobilul situat in Bucuresti, str. Sfantul Constantin nr. 22, sector 1 si a terenului aferent acestora, in suprafata de 13,29 m.p. din suprafata totala de 330,00 m.p., care se identifica conform raportului de expertiza tehnica judiciara intocmit de expert tehnic judiciar Carmen Stamatescu, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriiasi si S.C. ROM-VIAL S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic-Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

