

DISPOZITIE LEGEA 10 3094 din 09/06/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI ARISTIDE CONSTANTIN TANASESCU IMOBILUL SITUAT IN STR. VISARION NR.8, SECTOR 1, BUCURESTI

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3094 din 09.06.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 2061/2001, nr. 5319/2001 si nr. 5198/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Visarion nr. 8, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul ARISTIDE CONSTANTIN TANASESCU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Frumoasa nr. 54, ap. 23, sector 1, posesor al pasaportului nr. 06912599, CNP 1560811400500, doamna BUCUR CARMEN, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Colentina nr. 25B, bloc IRTA 3, sc. A, ap. 25, sector 2, posesoare al BI seria BZ/421208 eliberat de Sectia 7 Politie si domnul TANASESCU CONSTANTIN IULIAN, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti str. Glinka nr. 12, et. 2, ap. 21, sector 2, posesor al BI seria GR/077136 eliberat de Sectia 6 Politie;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 6 apartamente in baza Legii nr. 112/1995 iar restul imobilului este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, in baza certificatului de mostenitor nr. 1494/1994 si a actelor de stare civila, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Aristide Tanasescu in baza actelor de proprietate nr. 4031/1942 si nr. 21780/1940, iar domnii BUCUR CARMEN si TANASESCU CONSTANTIN IULIAN, nu au calitate de persoane indreptatite la restituire;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ARISTIDE CONSTANTIN TANASESCU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Frumoasa nr. 54, ap. 23, sector 1, posesor al pasaportului nr. 06912599, CNP 1560811400500, imobilul situat in str. Visarion nr. 8, sector 1, Bucuresti, format din constructii tip B(S+P+1), tip B(P+1) si teren in suprafata de 441,41 m.p. (mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995 conform contractelor de vanzare nr. 253/29046/1996; nr. 1381/22803/1996; nr. 1382/22802/1996; nr. 1382/19955/1996; nr. 3990/29103/1997 si nr. 5555/31362/1998, cu cotele de teren aferente) care se identifica conform planului topografic scara 1:500 ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Se respinge notificarea formulata de doamna BUCUR CARMEN, cetatean roman, cu domiciliul Bucuresti, Sos. Colentina nr. 25B, bloc IRTA 3, sc. A, ap. 25, sector 2, posesoare al BI seria BZ/421208 eliberat de Sectia 7 Politie si domnul TANASESCU CONSTANTIN IULIAN, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti str. Glinka nr. 12, et. 2, ap. 21, sector 2, posesor al BI seria GR/0771136 eliberat de Sectia 6 Politie pentru lipsa calitatii de persoane indreptatite la restituire.

Art. 2. Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. HERASTRAU NORD S.A, inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. Dispozitia se comunica notificatorilor, Primarului Sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic-Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

