

DISPOZITIE LEGEA 10 3095 din 09/06/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI GHEORGHE EUGENIA MARIUCA SI D-LUI NITA MIHAIL TICU IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. CALUSEI NR.32, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3095 din 09.06.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 250/2001, nr. 1166/2001 si nr. 1167/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Calusei nr. 32, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna GHEORGHE EUGENIA MARIUCA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pop de Basesti nr. 35, ap. 1, sector 2, posesoare a C.I. seria RD/32548, CNP 2461011400081 si domnul NITA MIHAIL TICU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Calusei nr. 32, et. 1, ap. 1, sector 2, posesor a C.I. seria RD/320542, CNP 1480602400199;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere si la mansarda un spatiu este liber; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 2/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Nita Craciun in baza actului de vanzare-cumparare nr. 32/1943;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei GHEORGHE EUGENIA MARIUCA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Pop de Basesti nr. 35, ap. 1, sector 2, posesoare a C.I. seria RD/32548, CNP 2461011400081 si domnului NITA MIHAIL TICU, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Calusei nr. 32, et. 1, ap. 1, sector 2, posesor a C.I. seria RD/320542, CNP 1480602400199, imobilul situat in Bucuresti, str. Calusei nr. 32, sector 2, compus din constructie tip A (S+P+2), mai putin garajele deoarece nu prezinta acte de proprietate pentru acestea si terenul aferent in suprafata de 500,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. – Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridice, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001