

DISPOZITIE LEGEA 10 3096 din 09/06/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI MATEESCU IOANA, D-NEI MATEESCU ILEANA, D-NEI MAIGUT CERCHEZ MARIA MAGDA ELENA, D-LUI CERCHEZ ALEXANDRU MIHAI ANTON, D-NEI COCCONI RENATA SI D-LUI NIMESCU MIHAI GRUIA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, CALEA CALARASILOR NR.38, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3096 din 09.06.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 3135/2001 si nr. 3134/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Calea Calarasilor nr. 38, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 111/1951, solicitat in natura de doamna MATEESCU IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. N. Titulescu nr. 64, bl. 24, ap. 31, sector 1, posesoare a C.I. seria RR/164956, CNP 26600127400081, doamna MATEESCU ILEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Log. Tautu nr. 2, bl. C3, ap. 27, sector 3, posesoare a C.I. seria RR/206943, CNP 2660110461514, doamna MAIGUT CERCHEZ MARIA MAGDA ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dealul Tugulea nr. 32-36, bl. 15, sc. B, ap. 29, sector 6, posesoare a C.I. seria RR/105088, CNP 2450924400433, domnul CERCHEZ ALEXANDRU MIHAI ANTON, cetatean roman, cu domiciliul in Comuna Blejesti, Sat Baci, Judetul Teleorman, posesor al B.I. seria HC/514873, CNP 1430603400061, doamna COCCONI RENATA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Russel nr. 4, sector 2, posesoare a C.I. seria RT/060998, CNP 2751103424539 si domnul NIMESCU MIHAI GRUIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Plut. Petre Ionescu nr. 1, bl. X14, ap. 10, sector 3, posesor al B.I. seria GT/717834, CNP 1811128460051;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificarilor au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 354/1959, nr. 421/1961, nr. 1279/1974, nr. 21/2002, nr. 142/1996, nr. 134/1996, nr. 1566/1994, nr. 03/1999, nr. 183/2000, nr. 70/2001 si a certificatului de vacanta succesorală nr. 12/1963, iar imobilul la data preluării abuzive a fost proprietatea numitorilor Alexandru si Maria Mateescu in baza actului de impartea nr. 5681/1945;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945–22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei MATEESCU IOANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. N. Titulescu nr. 64, bl. 24, ap. 31, sector 1, posesoare a C.I. seria RR/164956, CNP 26600127400081, doamnei MATEESCU ILEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Log. Tautu nr. 2, bl. C3, ap. 27, sector 3, posesoare a C.I. seria RR/206943, CNP 2660110461514, doamnei MAIGUT CERCHEZ MARIA MAGDA ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dealul Tugulea nr. 32-36, bl. 15, sc. B, ap. 29, sector 6, posesoare a C.I. seria RR/105088, CNP 2450924400433, domnului CERCHEZ ALEXANDRU MIHAI ANTON, cetatean roman, cu domiciliul in Comuna Blejesti, Sat Baci, Judetul Teleorman, posesor al B.I. seria HC/514873, CNP 1430603400061, doamnei COCCONI RENATA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dr. Russel nr. 4, sector 2, posesoare a C.I. seria RT/060998, CNP 2751103424539 si domnului NIMESCU MIHAI GRUIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Plut. Petre Ionescu nr. 1, bl. X14, ap. 10, sector 3, posesor al B.I. seria GT/717834, CNP 1811128460051, imobilul situat in Bucuresti, Calea Calarasilor nr. 38, sector 3, format din constructii: Corp A + Corp B si terenul aferent in suprafata de 976,90 m.p., care se identifica conform raportului de expertiza tehnica extrajudiciara intocmit de expert tehnic judiciar Banica Neculai, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. TITAN AL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. – Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridice, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001