

DISPOZITIE LEGEA 10 3098 din 09/06/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI JIANU IRINA GARSONIERA SITUATA LA ETAJUL 2 AL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. COLTEI NR.4, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3098 din 09.06.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 3991/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Coltei nr. 4, etaj 2, garsoniera, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr. 4/1973 – cu plata, solicitat in natura de doamna BENCEA GRATIANA, decedata ulterior depunerii notificarii prin mostenitoarea, domna JIANU IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Constantin Titel Petrescu nr. 10, bl. C40, et. 7, ap. 30, sector 6, posesoare a C.I. seria DP/062511, CNP 2550304400074;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca garsoniera este ocupata cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 435/1992 si nr. 457/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Bencea Gratiana in baza actului de proprietate nr. 2151/260/1954;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945–22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei JIANU IRINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Constantin Titel Petrescu nr. 10, bl. C40, et. 7, ap. 30, sector 6, posesoare a C.I. seria DP/062511, CNP 2550304400074, garsoniera situata la etajul 2 al imobilului din Bucuresti, str. Coltei nr. 4, sector 3, compusa din camera, baie, balcon, bucatarie la mansarda, cota parte indiviza de 13,20 m.p. din terenul in suprafata de 43,77 m.p., cota parte indiviza din dependintele si partile comune, care se identifica conform planului topografic scara 1:500 si a releveului scara 1:100 intocmit de ing. Alexandru George Giany, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia restituirii despagubirilor incasate.

Art. 2. – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. – Contractele de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4. – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. – Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 3, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridice, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001