

DISPOZITIE LEGEA 10 3109 din 21/06/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI CORNEA LIVIU CONSTANTIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. OSTASILOR NR.23, FOSTA EROULUI NR.33, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3109 din 21.06.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1356/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Ostasilor nr. 23, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 – poz. 1510, solicitat in natura de domnul CORNEA LIVIU CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Alexandru Constantinescu nr. 19, parter, sector 1, posesor al pasaportului nr. 07598432;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut un apartament in baza Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 24/2001, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Cornea Maria si Cornea Liviu baza actului dotal nr. 663/1932;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945–22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1. – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CORNEA LIVIU CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Alexandru Constantinescu nr. 19, parter, sector 1, posesor al pasaportului nr. 07598432, imobilul situat in Bucuresti, str. Ostasilor nr. 23, sector 1, fosta Eroului nr. 33, sector 1, compus din constructie si teren in suprafata totala de 529,77 m.p. (mai putin apartamentul nr. 4, parter, situat in corpul B, vandut in baza Legii nr. 112/1995 conform contractului de vanzare-cumparare nr. 299/112/1997), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. – Contractele de inchiriere dintre chiriiasi si S.C. ROM-VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. – Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridice, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001