

DISPOZITIE LEGEA 10 3119 din 09/07/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI PASCA RODICA, CETATEAN SUEDEZ, COTA DE 1/2 DIN APARTAMENTUL NR. 77 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, BD. 1 MAI NR. 70-84, BL. 45, SC. B, SECTOR 1
SE RESPINGE NOTIFICAREA FORMULATA DE DOMNUL PASCA NICOLAE, CETATEAN SUEDEZ, PENTRU LIPSA CALITATII DE PERSOANA INDREPTATITA
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3119 din 09.07.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 852/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 77 situat in imobilul din Bucuresti, Bdul . 1 Mai nr. 70-84, bl. 45, sc. B sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, solicitat in natura de doamna PASCA RODICA, cetatean suedez, cu domiciliul in Suedia, Vastervangsvagen nr. 9, 237 91 Bjared, posesoare al pasaportului nr. 98666509 si domnul PASCA NICOLAE, cetatean suedez, cu domiciliul in Suedia, Osten Undensgata 110, 227 62 Lund posesor al pasaportului nr. 09657759;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul mai sus mentionat este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza actului de proprietate nr. 5566/1984, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Pascal Rodica, iar domnul Pasca Nicolae, nu are calitatea de persoana indreptatita la restituire;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei PASCA RODICA, cetatean suedez, cu domiciliul in Suedia, Vastervangsvagen nr. 9, 237 91 Bjared, posesoare al pasaportului nr. 98666509, a cotei de ½ din apartamentul nr. 77 ocupat cu contract de inchiriere nr. 24159/1985, situat in imobilul din Bucuresti, Bdul. 1 Mai nr. 70-84, bl. 45, sc. B sector 1 si cota de teren in suprafata de 11,00 mp aferenta apartamentului se atribuie in folosinta speciala, conform planului topografic scara 1:500, anexa la dispozitie.

Se respinge notificarea formulata de domnul PASCA NICOLAE, cetatean suedez, cu domiciliul in Suedia, Osten Undensgata 110, 227 62 Lund posesor al pasaportului nr. 09657759, pentru lipsa calitatii de persoana indreptatita.

Art. 2. Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarei dat in forma autentica ca va respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C.ROM – VIAL S.A. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 4, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

