

DISPOZITIE LEGEA 10 3120 din 09/07/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI STEFANESCU ELIZA GEORGETA SI DOMNULUI POPESCU REMUS DAN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, BD. MAGHERU NR. 43, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3120 din 09.07.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 258/2001 si 2871/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Bdul. Gheorghe Magheru nr. 43, sector 1, spatiu comercial cu nr. 3, format din teren in suprafata de 21,6 mp si constructie, trecut in proprietatea statului fara titlu, solicitat in natura de doamna STEFANESCU ELIZA GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Caderea Bastiliei nr. 65, ap. 2, sector 1, posesoare a B.I. seria A.P. nr. 981743, CNP 2230831400331 si domnul POPESCU REMUS DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Pantelimon nr. 309, bl. 8, sc. D, etj. 10, ap. 159, sector 2, posesoare al B.I. seria D.H. nr. 371956, CNP 1450506400327;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 28/1996, nr. 29/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Gheorghe Stanciulescu in baza actului de proprietate nr. 44528/1937, nr. 44529/1937 si nr. 18493/1942;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei STEFANESCU ELIZA GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Caderea Bastiliei nr. 65, ap. 2, sector 1, posesoare a B.I. seria A.P. nr. 981743, CNP 2230831400331 si domnului POPESCU REMUS DAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Pantelimon nr. 309, bl. 8, sc. D, etj. 10, ap. 159, sector 2, posesoare al B.I. seria D.H. nr. 371956, CNP 1450506400327, imobilul situat in Bucuresti, Bdul. Gheorghe Magheru nr. 43, sector 1, format din constructie ce reprezinta spatiul comercial cu nr. 3 situat la parterul si subsolul imobilului impreuna cu cota indiviza de teren in suprafata de 21,6 mp, care se identifica conform expertizei tehnice intocmita de expert tehnic judiciar "TOTOIAN ION CORNELIU" ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal.

Art. 3. Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I. inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001