

DISPOZITIE LEGEA 10 3169 din 17/08/2004

RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A TERENULUI SITUAT IN STR. COTOFENI NR. 66 (ACTUALA STR. ION BERINDEI), SECTOR 2, FORMULATA DE NOTIFICATOAREA CONSTANTIN NATALIA.

EMITENT : Consiliul de administratie

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3169 din 17.08.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2625 din 09.05.2001 la Executorul judecatoresc prin care doamna CONSTANTIN NATALIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ceaikovski nr. 3, sc. B, ap.14, sector 2, posesor a C.I. seria R.T. nr. 119501, CNP 2410627400032, solicita restituirea in natura a terenului in suprafata de 363,00 m.p. situat in str. Cotofeni nr. 66 (actuala str. Ion Berindei), sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 1167/1968;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 1999/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- terenul a carui restituire in natura se solicita, in suprafata de 365,00 m.p. este in prezent afectat astfel: 120,00 m.p. spatiu verde afectat retele edilitare subterane, 75,00 m.p. alee acces, trotuar de protectie, spatiu verde aferent bloc, 170,00 m.p. constructie bloc;

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al.(2) si al (3), ale art.24 al.(1) si al.(2) din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE :

Art. 1. – Respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 363,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Cotofeni nr. 66 (actuala str. Ion Berindei), sector 2, formulata de notificatoarea CONSTANTIN NATALIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ceaikovski nr. 3, sc. B, ap.14, sector 2, posesor a C.I. seria R.T. nr. 119501, CNP 2410627400032, pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare.

Art. 2. – Se stabileste ca valoarea echivalenta a terenului in suprafata de 363,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Cotofeni nr. 66 (actuala str. Ion Berindei), sector 2, imposibil de restituit si cuvenita notificatoarei, suma de 548.000.000 lei echivalent a 16.070 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3. – Pentru imobilul – teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;

- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 2, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001