

DISPOZITIE LEGEA 10 3177 din 17/08/2004

RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE A TERENULUI SITUAT IN STR. CAPRIOAREI NR. 20, SECTOR 2, FORMULATA DE NOTIFICATORUL NITA MARIN.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3177 din 17.08.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza notificarii inregistrata sub nr. 107/2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul NITA MARIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti Sos. Patelimon nr. 126, bl. 207, sc. A, ap. 31, sector 2, posesor al C.I. seria GN/407308, CNP 1360504400227, solicita restituirea in natura a terenului in suprafata de 192,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Caprioarei nr. 20, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 19/1977;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- terenul a carui restituire in natura se solicita, in suprafata de 192,00 m.p. este in prezent afectat astfel: spatiu verde aferent bloc, trotuar pietonal, carosabil alee acces, trotuar pietonal, spatiu verde folosit in prezent ca parcaj;

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al.(2) si al (3), ale art. 21, art. 22 si art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin.(2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE :

Art. 1 – Respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 192,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Caprioarei nr. 20 sector 2, formulata de notificatorul NITA MARIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Patelimon nr. 126, bl. 207, sc. A, ap. 31, sector 2, posesor al C.I. seria GN/407308, CNP 1360504400227, pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare.

Art. 2 – Se stabileste ca valoarea echivalenta a terenului de 192,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Caprioarei nr. 20, sector 2, imposibil de restituit si cuvenita notificatorului NITA MARIN, suma de 329.000.000 lei echivalent a 9.857 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 – Pentru imobilul – teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptata, puteti opta, in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;

- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 2, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN