

DISPOZITIE LEGEA 10 3263 din 27/08/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI IONESCU MARIA MAGDALENA, APART. NR.32, ET.4, CU COTA DE TEREN AFERENTA SI APART. NR.9 BIS, ET. 1, CU COTA DE TEREN AFERENTA DIN CARE SE VOR SCADA SUP. DE 19,69 M.P. AFERENTA APART. NR.9 A VANDUT IN BAZA LEGII NR.4/1973, SITUATE IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. BREZOIANU NR.29A, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMARUL GENERAL**

DISPOZITIA:

Nr. 3263 din 27.08.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2258/2001, la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Brezoianu nr. 29A, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna IONESCU MARIA MAGDALENA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. B-dul Iuliu Maniu nr. 59, bl. 10A, sc. 4, ap. 173, sector 6, posesoare a BI seria GR/062574, CNP 2570411400792;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut un apartament in baza Legii nr. 4/1973 iar restul imobilului este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 40/2001 si nr. 60/1999, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitorilor Valeria si Maximilian Iliescu in baza actului de proprietate nr. 30092/1941;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei IONESCU MARIA MAGDALENA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. B-dul Iuliu Maniu nr. 59, bl. 10A, sc. 4, ap. 173, sector 6, posesoare a BI seria GR/062574, CNP 2570411400792, apartamentul nr. 32, etaj 4, cu cota de teren aferenta de 18% din terenul in suprafata de 520,37 m.p. si apartamentul nr. 9 bis, etaj 1, cu cota de teren aferenta de 36 % din suprafata totala de 520,37 m.p. din care se vor scadea suprafata de 19,69 m.p. aferenta apartamentului nr. 9 a vandut in baza Legii nr. 4/1973, situate in imobilul din Bucuresti, str. Brezoianu nr. 29A, sector 1, care se identifica conform planului topografic scara 1 :500, ce face parte integranta din

prezenta dispozitie.

Art.2. - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001