

DISPOZITIE LEGEA 10 3264 din 27/08/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI CRISTESCU DIMITRIE VIOREL, D-LUI GHEORGHIU CHRISTIAN SI D-NEI GHEORGHIU ANCA, APART. NR.4, ETJ 1 DIN PARTEA DREAPTA CUM SE INTRA IN IMOBIL, SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. POPA TATU NR.14, SECTOR 1.

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMARUL GENERAL**

DISPOZITIA:

Nr. 3264 din 27.08.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 87/2001, nr. 85/2001 si nr. 86/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentul nr. 4 situat in imobilul din Bucuresti, str. Popa Tatu nr. 14, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul CRISTESCU DIMITRIE VIOREL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Targul Neamt nr. 7, bl. M6, sc. A, et. 2, ap. 9, sector 6, posesor al CI seria RD/206804, CNP 1360216400104, domnul GHEORGHIU CHRISTIAN, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, Chennvieres Sur Marne (94430) Villa Corse, posesor al pasaportului nr. 000294200522 si doamna GHEORGHIU ANCA, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, Chennvieres Sur Marne (94430) Villa Corse posesor al pasaportului nr. 03XI50837;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul din imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 566/1987 si nr. 149/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Florica Cristescu in baza actului de proprietate nr. 228/1937;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. – Se restituie in natura, in proprietatea domnului CRISTESCU DIMITRIE VIOREL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Targul Neamt nr. 7, bl. M6, sc. A, et. 2, ap. 9, sector 6, posesor al CI seria RD/206804, CNP 1360216400104, domnului GHEORGHIU CHRISTIAN, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, Chennvieres Sur Marne (94430) Villa Corse, posesor al pasaportului nr. 000294200522 si doamnei GHEORGHIU ANCA, cetatean francez, cu domiciliul in Franta, Chennvieres Sur Marne (94430) Villa Corse posesor al pasaportului nr. 03XI50837, apartamentul nr. 4, etaj 1 din partea dreapta cum se intra in imobil, situat in imobilul din Bucuresti, str. Popa Tatu nr. 14, sector 1, format din constructie de tip A (P+2+Pod), compus din 4 camere, holl, bucatarie, camera pentru servitori, baie, pivnita de langa camera

caloriferului in stanga intrarii pe din dos la scara de serviciu, numerotata nr. 1, la pod boxa 2 tot din partea dreapta, cota parte din spalatorie si podul pentru rufe in comun, cota parte din partile si dependintele de folosinta comuna. Terenul aferent acestuia in suprafata de 88,43 m.p. se restituie in proprietatea domnului CRISTESCU DIMITRIE VIOREL si in folosinta speciala domnilor GHEORGHIU CHRISTIAN si GHEORGHIU ANCA (actualmente Georgelin Busuioc Anne Catherine), care se identifica conform planului topografic scara 1/500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2. - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3. – Contractul de inchiriere dintre chirasii si S.C. ROM-VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001