

DISPOZITIE LEGEA 10 3219 din 27/08/2004

RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, CALEA VACARESTI NR.450 (FOST 460), SECTOR 4 SI TEREN IN SUP. TOTALA DE 602,00 M.P., FORMULATA DE NOTIFICATORUL MARTIN CONSTANTIN
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:

Nr. 3219 din 27.08.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 96/2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul MARTIN CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Nasaud nr. 6, bl. 24, et. 2, ap. 24, sector 4, posesor al C.I. seria RT/045523, C.N.P. nr. 1330811400175, solicita restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, Calea Vacaresti nr. 450 (fost 460), sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 282/1982;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr.199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire in natura se solicita, este in prezent afectat astfel: spatiu verde aferent blocului 17, bloc de locuinte si trotuar de protectie aferent, trotuar, carosabil Calea Vacaresti;*
- *constructia a fost demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), ale art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1. Respinge cererea de restituire in natura a imobilului situat in Bucuresti, Calea Vacaresti nr. 450 (fost 460), sector 4, compus din constructie in suprafata de 104,00 m.p. si teren in suprafata totala de 602,00 m.p., formulata de notificadorul MARTIN CONSTANTIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Nasaud nr. 6, bl. 24, et. 2, ap. 24, sector 4, posesor al C.I. seria RT/045523, C.N.P. nr. 1330811400175, pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare si constructia a fost demolata.

Art. 2. Se stabileste ca valoarea echivalenta a imobilului situat in Bucuresti, Calea Vacaresti nr. 450 (fost 460), sector 4, compus din constructie in suprafata de 104,00 m.p. si teren in suprafata totala de 602,00

m.p., imposibil de restituit si convenita notificatorului MARTIN CONSTANTIN, suma de 1.300.000.000 lei echivalent a 40.309 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3. Pentru imobilul-teren, care nu poate fi restituit in natura si constructie demolata, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta, in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare ;

- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4. In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5. In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. Dispozitia se comunica notificatorului, Primarului Sectorului 4, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001