

DISPOZITIE LEGEA 10 3249 din 27/08/2004

SE STABILESTE CA VALOARE ECHIVALENTA A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. MARGINEI NR.7B, SECTOR 4, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENITA NOTIFICATORILOR NASTASE MARIA, FURDI TUDORA, NASTASE ELENA SI ZAHNER FLORINA, SUMA DE 1.608.000.000 LEI PENTRU CONSTRUCTIA DEMOLATA, IN LIMITA CAREIA SE VOR STABILI MASURILE REPARATORII .
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMARUL GENERAL**

DISPOZITIA:

Nr. 3249 din 27.08.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1798/2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul NASTASE FLOREA, cetatean roman, decedat la data de 22.07.2002, doamna NASTASE MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Serg. Tache Gheorghe nr. 13, bl. 17, sc. 8, ap. 286, sector 4, posesoare a BI seria BN/558500, CNP 2260409400417, doamna FURDI TUDORA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Oltenitei nr. 81, bl. 6, sc. 3, ap. 78, sector 4, posesoare a BI seria BC/904951, CNP 2430720400131, doamna NASTASE ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Serg. Tache Gheorghe nr. 13, bl. 17, sc. 8, ap. 286, sector 4, posesoare a BI seria GR/965068, CNP 2460123400317 si doamna ZAHNER FLORINA, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Yorck, str. 20, 79110 Freiburg, posesoare a pasaportului seria PD/6642401018, solicita acordarea de masuri reparatorii pentru imobilul (constructie si teren) situat in Bucuresti, str. Marginei nr. 7B, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 194/1963;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire se solicita, este in prezent afectat astfel: trotuar protectie aferent bloc G6, spatiu verde aferent bloc G6, aleea acces, acces bloc 6 si trotuar de protectie aferent acestuia, bloc 6;*
- *constructia a fost demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al.(2) si al. (3), ale art. 21, art. 22 si art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin(2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art.1 – Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului situat in Bucuresti, str. Marginei nr. 7B, sector 4, imposibil de restituit si cuvenita notificatorilor NASTASE MARIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Serg. Tache Gheorghe nr. 13, bl. 17, sc. 8, ap. 286, sector 4, posesoare a BI seria BN/558500, CNP 2260409400417, FURDI TUDORA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Oltenitei nr. 81, bl. 6, sc. 3, ap. 78, sector 4, posesoare a BI seria BC/904951, CNP 2430720400131, NASTASE ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Serg. Tache Gheorghe nr. 13, bl. 17, sc. 8, ap. 286, sector 4, posesoare a BI seria GR/965068, CNP 2460123400317 si ZAHNER FLORINA, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Yorck, str. 20, 79110 Freiburg, posesoare a pasaportului seria PD/6642401018, suma de 1.608.000.000 lei pentru constructia demolata, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii. Se atribuie, in proprietate, in compensare terenul in suprafata de 308,00 m.p. situat in str. Tache Gheorghe nr. 8, cu o valoare de 838.811.820 lei, in schimbul terenului in suprafata de 308,00 m.p. situate in str. Marginei nr. 7B, sector 4, Bucuresti, cu o valoare de 912.923.704 lei, doamnelor Nastase Maria si Nastase Elena.

Art.2 – Pentru imobilul – teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.3 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti atacata in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 – Dispozitia se comunica notificatorilor, Primarului Sectorului 4, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU
DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001