

DISPOZITIE LEGEA 10 3286 din 27/08/2004

RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A TERENULUI IN SUP. DE 210,00 M.P. SITUAT IN BUCURESTI, STR. DELEA NOUA NR.8, SECTOR 3, FORMULATA DE NOTIFICATORII DRAGAN VASILICA VIORICA SI BAJENARU GHEORGHITA

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMARUL GENERAL**

DISPOZITIA:

Nr. 3286 din 27.08.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza notificarii inregistrata sub nr. 202/2001 la Executorul judecatoresc prin care doamna DRAGAN VASILICA VIORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Sg. Pamfil Nastase nr. 53, bl. 29, sc. 1, ap. 25, sector 2, posesoare a CI seria RT/173351, CNP 2470926212955 si domnul BAJENARU GHEORGHITA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Popa Nicolae nr. 16, bl. 51, sc. 1, ap. 8, sector 2, posesor al CI seria RT/137258, CNP 1500310400025, solicita restituierea in natura a terenului situat in Bucuresti, str. Delea Noua nr. 8, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 41/1989 si acordarea de masuri reparatorii pentru constructia demolata;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire in natura se solicita, in suprafata de 210,00 m.p. este in prezent afectat astfel: groapa pentru fundatie, inclusiv fundatie de beton la nivel de radier-172,00 m.p., trotuar si carosabil aferent actualului amplasament al str. Delea Noua-38,00 m.p.;*
- *constructia a fost demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al.(2) si al. (3), ale art.24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin(2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art.1 – Respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 210,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Delea Noua nr. 8, sector 3, formulata de notificatorii DRAGAN VASILICA VIORICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Sg. Pamfil Nastase nr. 53, bl. 29, sc. 1, ap. 25, sector 2, posesoare a CI seria RT/173351, CNP 2470926212955 si BAJENARU GHEORGHITA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Popa Nicolae nr. 16, bl. 51, sc. 1, ap. 8, sector 2, posesor al CI seria RT/137258, CNP 1500310400025, pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare.

Art.2 – Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului situat in Bucuresti, str. Delea Noua nr. 8, sector 3, compus din teren si constructie, imposibil de restituit si cuvenita notificatorilor DRAGAN VASILICA VIORICA si BAJENARU GHEORGHITA, suma de 415.000.000 lei echivalent a 12.868 USD in limita careia se vor satabili masurile reparatorii.

Art.3 – Pentru imobilul – teren care nu poate fi restituit in natura si constructie demolata, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art.5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti atacata in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 3, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001