

DISPOZITIE LEGEA 10 3290 din 27/08/2004
SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI MARINOVICIU DAN IOAN, IMOBILUL SITUAT IN
BUCURESTI, STR. PARIS NR.21, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMARUL GENERAL**

DISPOZITIA:

Nr. 3290 din 27.08.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3258/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Paris nr. 21, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna MARINOVICIU DAN IOAN, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Emil Gardeanu nr. 131, bl. A9, ap. 63, sector 3, posesor al pasaportului nr. 02698504, CNP 1560411400231;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 3 apartamente in baza Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contract de inchiriere. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 807/1984 si nr. 11/2003, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Natalia Lia Protopopescu (Romascu) si Zoe Romascu in baza actului de vanzare-cumparare nr. 37453/1938;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului MARINOVICIU DAN IOAN, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Emil Gardeanu nr. 131, bl. A9, ap. 63, sector 3, posesor al pasaportului nr. 02698504, CNP 1560411400231, imobilul situat in Bucuresti, str. Paris nr. 21, sector 1, format din teren in suprafata de 179,00 m.p. din totalul de 249,00 m.p. si care reprezinta teren aferent constructiei ce se restituie si liber de constructii curte si constructie de tip A (S+P) si garaj mai putin apartamentele vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul de la subsol, conform contractului de vanzare cumparare nr. 5686/30059/1998, apartamentul nr. 3, conform contractului de vanzare cumparare nr. 1608/27880/1996, apartamentul nr. 1, parter, conform contractului de vanzare cumparare nr. 748/22275/1996, cu cotele de teren aferent care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care

face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de trecere pentru ceilalti coproprietari.

Art.2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art.3 – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art.4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art.5 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001