

DISPOZITIE LEGEA 10 3364 din 16/09/2004

SE STABILESTE CA VALOARE ECHIVALENTA A IMOBILULUI COMPUS DIN TEREN IN SUP. DE 347,00 M.P. SI CONSTRUCTIA DEMOLATA SITUAT IN BUCURESTI, FOSTA SOS. MIHAI BRAVU NR.151, FOSTA INTRAREA MIHAI BRAVU (ALEEA) NR.5, SECTOR 2, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENITA NOTIFICATOAREI CERNATESCU TANTA, SUMA DE 3.260.000.000 LEI ECHIVALENT A 102.390 USD
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3364 din 16.09.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 161/2001 si nr. 252/2002 la Executorul judecatoresc prin care doamna CERNATESCU TANTA, cetatean american, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Schitu Magureanu nr. 39, ap. 21, sector 1, posesoare a pasaportului nr. 205175838, CNP 2370912400071, solicita acordarea de masuri reparatorii pentru imobilul situat in Bucuresti, fosta Sos. Mihai Bravu nr. 151, fosta Intrarea Mihai Bravu (Aleea), nr. 5, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire se solicita, in suprafata de 347,00 m.p. este in prezent afectat astfel: scuar, trotuar si parcaj betonat, scuar, alee acces-beton, trotuar pietonal, zona verde afectata blocului ce cuprinde retele edilitare subterane;*
- *constructia a fost demolata ;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), ale art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art.1 – Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 347.00 m.p. si constructia demolata situat in Bucuresti, fosta Sos. Mihai Bravu nr. 151, fosta Intrarea Mihai Bravu (Aleea), nr. 5, sector 2, imposibil de restituit si convenita notificatoarei CERNATESCU TANTA, cetatean american, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Schitu Magureanu nr. 39, ap. 21, , sector 1, posesoare a pasaportului nr. 205175838, CNP 2370912400071, suma de 3.260.000.000 lei echivalent a 102.390 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art.2 – Pentru imobilul – teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 3 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 4 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului Sectorului 2, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001