

DISPOZITIE LEGEA 10 3356 din 16/09/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI OPREA EUGEN, APARTAMENTUL NR.6 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, STR. MUNTII TATRA NR.12, BL.2, ET.1, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIA:**

**Nr. 3356 din 16.09.2004**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1034/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Muntii Tatra nr. 12, bl. 2, ap. nr. 6, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul OPREA EUGEN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Stefan cel Mare nr. 224, bl. 43, sc. 1, et. 4, ap. 12, sector 2, posesor al BI seria AH/632915, CNP 1270214400290;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr. 6 este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 37/1968 si nr. 1/2002, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Rudolf Lobel in baza actului de proprietate nr. 1883/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 de cembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68 (2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1** – Se restituie, in natura, in proprietatea domnului OPREA EUGEN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Stefan cel Mare nr. 224, bl. 43, sc. 1, et. 4, ap. 12, sector 2, posesor al BI seria AH/632915, CNP 1270214400290, apartamentul nr. 6 situat in imobilul din Bucuresti, str. Muntii Tatra nr. 12, bl. 2, et. 1, sector 1, compus din doua camere, camera serviciu, hol, bucatarie, camera, baie, oficiu, vestibul, culoar, balcon si baxa subsol cu cota de teren aferenta in suprafata de 23,51 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2** – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali

dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROM VIAL S.A., inceteaza de drept pe dat punerii in posesie a proprietarei.

**Art. 4** – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001