

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

### PRIMARUL GENERAL

#### DISPOZITIA:

**Nr. 3360 din 16.09.2004**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 100/2001 si nr. 270/2002 la Executorul judecatoresc prin care domnul SELARU AUREL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Stefan cel Mare nr. 15, ap. 15, sector 2, posesor a CI seria RD/088577, CNP 1350315400141, solicita restituierea in natura a imobilului situat in Bucuresti, str. Rahmaninov nr. 35 (fosta parcela 187), sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 54/1951;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire in natura se solicita, in suprafata de 526,15 m.p. este in prezent afectat astfel: spatiu verde, constructie imobil - bloc P+4, trotuar protectie, platforma acces garaj si imobil, spatiu verde;*

*Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;*

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

### PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

#### DECIDE:

**Art. 1** – Respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 526,15 m.p. situat in Bucuresti, str. Rahmaninov nr. 35 (fosta parcela 187), sector 2, formulata de notificarul SELARU AUREL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Stefan cel Mare nr. 15, ap. 15, sector 2, posesor a CI seria RD/088577, CNP 1350315400141, pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare.

**Art.2** – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 526,15 m.p. situat in Bucuresti, str. Rahmaninov nr. 35 (fosta parcela 187), sector 2, imposibil de restituit si cuvenita

notificatorului SELARU AUREL, suma de 1.794.000.000 lei echivalent a 54.065 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

**Art.3** – Pentru imobilul – teren care nu poate fi restituit in natura si constructie demolata, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

**Art. 4** – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

**Art. 5** – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica notificatorului, Primarului Sectorului 2, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001