

DISPOZITIE LEGEA 10 3391 din 28/09/2004

SE RESTITUE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI BADEA DORINA, PATRU LOCUINTE DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ION NECULCE NR.36, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:

Nr. 3391 din 28.09.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2575/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Ion Neculce nr. 36, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr. 4/1973, solicitat in natura de doamna BADEA DORINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Barajul Dunarii nr. 2A, bl. 21C, sc. A, ap. 14, sector 3, posesoare a C.I. seria RD/002210, CNP 2540729400411;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contracte de inchiriere si S.A.D.; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 143/1996 si nr. 71/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Elena Serban in baza actului de partaj voluntar nr. 34947/1945;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie in natura, in proprietatea doamnei BADEA DORINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Barajul Dunarii nr. 2A, bl. 21C, sc. A, ap. 14, sector 3, posesoare a C.I. seria RD/002210, CNP 2540729400411, patru locuinte din imobilul situat in Bucuresti, str. Ion Neculce nr. 36, sector 1, respectiv: locuinta nr. 1, compusa din trei camere, vestibul si locuinta nr. 2, compusa din vestibul, holl, camera, situate in corpul de cladire B, locuinta nr. 3, compusa din 2 camere si pivnita si locuinta nr. 4, compusa din 2 camere, holl, vestibul in corpul de cladire A, cu magazie si w.c. in curte si cota parte indiviza de teren in suprafata de 418,00 m.p. din totalul de 896,00 m.p., care reprezinta teren aferent locuintelor ce se restituie, care se identifica conform planului topografic scara 1 :500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia rambursarii despagubirilor permise, actualizata cu indicele de inflatie si respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari asupra partilor comune aflate in indiviziune si teren.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROM-VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001