

DISPOZITIE LEGEA 10 3402 din 28/09/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOMNULUI FLAMANZEANU ION, APARTAMENTUL NR.12 SITUAT LA ETAJUL 2 AL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. LUNCA BRADULUI NR.1 BL.H4 BIS, SC.2, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3402 din 28.09.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1433/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Lunca Bradului nr. 1, bl. H4 bis, sc. 2, et. 2, apartamentul nr. 12, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, Decizia nr. 1178/1975, fara plata, solicitat in natura de domnul FLAMANZEANU ION, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, Calea Serban Voda nr. 43, bl. 2, sc. 3, et. 6, ap. 88, sector 4, posesor al pasaportului nr. 003146479, CNP 1270825400081;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Flamanzeanu Ion in baza contractului de construire nr. 1898/1967 si a contractului de imprumut nr. 2418/1967;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului FLAMANZEANU ION, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, Calea Serban Voda nr. 43, bl. 2, sc. 3, et. 6, ap. 88, sector 4, posesor al pasaportului nr. 003146479, CNP 1270825400081, apartamentul nr. 12 situat la etajul 2 al imobilului din Bucuresti, str. Lunca Bradului nr. 1, bl. H4 bis, sc. 2, sector 3, compus din 3 camere, hol, debara, camera,

bucatarie, hol, balcon, cota parte indiviza de 1,52% din dependintele si partile comune si drept de folosinta pentru cota de 1,52% din suprafata totala a terenului de 1543,00 m.p., care se identifica planului topografic scara 1 :500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. TITAN AL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 3, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Controlului Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI - CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001