

DISPOZITIE LEGEA 10 3407 din 28/09/2004

RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A TERENULUI IN SUP. DE 796,00 M.P. SITUAT IN BUCURESTI, FODTA STR. ESTACADEI NR.40 (FOSTA MARGEANULUI NR.40), SECTOR 6, FORMULATA DE NOTIFICATOARELE BOICEA ELENA SI COCOS CARMEN
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3407 din 28.09.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 969/2001 la Executorul judecatoresc prin care doamna BOICEA ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Rosia Montana nr. 6, bl. O7, ap. 160, sector 6, posesoare a BI seria GV/889982, CNP 2551019400102 si doamna COCOS CARMEN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Mircea Voda nr. 42, bl. M14, ap. 25, sector 3, posesoare a BI seria GX/162153, CNP 2590821400123 solicita restituierea in natura a terenului situat in Bucuresti, fosta str. Estacadei nr. 40 (fosta Margeanului nr. 40), sector 6, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 427/1983 si acordarea de masuri reparatorii pentru constructia demolata;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire in natura se solicita, in suprafata de 796,00 m.p. este in prezent ocupat in totalitate, pe intreaga suprafata, cu constructii si utilitatile aferente acestora;*
- *constructia a fost demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna.

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al.(2) si al (3), ale art. 24 al.(1) si al.(2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin.(2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art.1 – Respinge cererea de restituire in natura a terenului de suprafata de 796,00 m.p. situat in Bucuresti, fosta str. Estacadei nr. 40 (fosta Margeanului nr. 40), sector 6, formulata de notificatoarele BOICEA ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Rosia Montana nr. 6, bl. O7, ap. 160, sector 6, posesoare a BI seria GV/889982, CNP 2551019400102 si COCOS CARMEN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Mircea Voda nr. 42, bl. M14, ap. 25, sector 3, posesoare a BI seria GX/162153, CNP 2590821400123 pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare.

Art.2 – Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului situat in Bucuresti, fosta str. Estacadei nr. 40 (fosta Margeanului nr. 40), sector 6, compus din teren in suprafata de 796,00 m.p. si constructia demolata, imposibil de restituit si convenita notificatoarelor BOICEA ELENA si COCOS CARMEN, suma de 800.000.000 lei echivalent a 25.126 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art.3 – Pentru imobilul–teren care nu poate fi restituit in natura si constructia demolata, in calitate de persoane indreptatite, puteti opta, in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art.5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 6, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001