

HOTARIRE 168 din 30/09/2004

PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL "STRADA EDGAR QUINET - STRADA CARTII", PENTRU UN TERITORIU IN SUPRAFATA STUDIATA DE 7,80 HA, SITUAT IN SECTORUL 1 AL MUN. BUCURESTI
EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

HOTARARE

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “ Strada Edgar Quinet – Strada
Cartii”, pentru un teritoriu in suprafata studiata de 7,80 ha, situat in sectorul 1
al Municipiului Bucuresti**

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului Bucuresti si raportul de specialitate al Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului (D.U.A.T.) si al Centrului de Planificare Urbana si Metropolitana Bucuresti;

Vazand avizele obtinute de la:

- Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea teritoriului – DUAT:

Aviz nr. 3CA10/9/17.07.2002;

- Comisia Tehnica de Circulatie – D.G.S.T.D.S.C. a PMB, aviz nr. 3859 din 02.07.2002;
- Comisia Monumentelor Istorice a Ministerului Culturii si Cultelor, aviz nr. 47/Z/25.02.2003;
- Ministerul Lucrarilor Publice, Transporturilor si Locuintei: aviz nr. 26/2003;
- Inspectoratul de Protectie a Mediului Bucuresti: acord de mediu nr. 78/02.07.2003;

- avizul tacit al Primariei Sectorului 1 – serviciul de Urbanism, Autorizatii de construire;
- Comisiile de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti:

Comisia Urbanism, Lucrari Publice si Amenajarea Teritoriului (CULPAT): Aviz nr. 5 din 08.04.2003;

Tinand seama de Prevederile:

- Legii nr. 453/2001, pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- Ordinului MLPAT nr. 91/1991;
- Hotararii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificata si completata
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului;
- PUG – Municipiul Bucuresti, aprobat H.C.G.M.B. nr. 269/21.12.2000.

In temeiul prevederilor art. 38 (1) si (2), lit. “k” combinat cu art. 46 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art. 1 – Se aproba Planul Urbanistic Zonal “ Strada Edgar Quinet – Strada Cartii”, pe un teritoriu in suprafata de 7,80 ha, intr-o zona a sectorului 1 al Municipiului Bucuresti delimitata astfel:

- la nord – Strada Ion Campineanu
- la sud – Bdul Regina Elisabeta
- la est – Bdul Nicolae Balcescu
- la vest – Calea Victoriei

in conformitate cu Anexa A – Plansa “Reglementari”, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 – Teritoriul care face obiectul acestei documentatii de urbanism cuprinde terenuri apartinand domeniului public si celui privat.

Art. 3 – Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul la construire.

Art. 4 – Se abroga toate prevederile contrare cuprinse in proiectele urbanistice anterior aprobate.

Art. 5 - Perioada de valabilitate a prezentei documentatii de urbanism este de 5(cinci) ani.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta extraordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de 30.09.2004.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL

Mioara Mantale

AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

Dumitru Stanescu

Bucuresti, 30.09.2004

Nr. 168