

DISPOZITIE LEGEA 10 3420 din 12/10/2004

RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A IMOBILULUI COMPUS DIN TEREN IN SUPRAFATA DE 1073,00 M.P. SI CONSTRUCTIE DEMOLATA, SITUAT IN BUCURESTI, STR. SEBASTIAN NR. 149, SECTOR 5, FORMULATA DE NOTIFICATORUL GHEORGHE BLADOVIN.

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMARUL GENERAL**

DISPOZITIA:

Nr. 3420 din 12.10.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1140/2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul GHEORGHE BALDOVIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Subcetate nr. 49, sector 1, posesor al BI seria BE/564660, CNP 1190507400411, solicita restituirea in natura a imobilului situat in Bucuresti, str. Sebastian nr. 149, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 51/1987;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire in natura se solicita, este in prezent afectat astfel: bloc, spatiu verde aferent blocului, alee, trotuar, parcaj, scuar, carosabil;*
- *constructia a fost demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3), ale art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art. 1 - Respinge cererea de restituire in natura a imobilului compus din teren in suprafata de 1073,00 mp si constructie demolata situat in Bucuresti, str. Sebastian nr. 149, sector 5, formulata de notificarul GHEORGHE BALDOVIN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Subcetate nr. 49, sectorul 1,

posesor al BI seria BE/564660, CNP 1190507400411, pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare si constructia a fost demolata.

Art. 2 – Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului compus din teren in suprafata de 1073,00 m.p. si constructie demolata situat in Bucuresti, str. Sebastian nr. 149, sector 5, imposibil de restituit si cuvenita notificatorului GHEORGHE BALDOVIN, suma de 2.764.000.000 lei echivalent a 81.873 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3 – Pentru imobilul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta, in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti atacata in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatorului, Primarului Sectorului 5, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001