

DISPOZITIE LEGEA 10 3414 din 12/10/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI DRAGHICI MIHAELA ANCA, APARTAMENTUL NR.1 SITUAT LA PARTERUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR.POTERASI NR.31, SECTOR 4, IMPREUNA CU COTA AFERENTA DE TEREN, COTA PARTE INDIVIZA DIN DEPENDINTELE SI PARTILE COMUNE
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMARUL GENERAL
DISPOZITIA:

Nr. 3414 din 12.10.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1332/2001 la Executorul judecatoresc privind apartamentele nr. 1, 2 si 3 din imobilul situat in Bucuresti, str. Poterasi nr. 31, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 224/1951 – Decizia nr. 795/1953, solicitat in natura de doamna DRAGHICI MIHAELA ANCA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. George Calboreanu nr. 1, ap. 4, sector 6, posesoare a CI seria RD/058656, CNP 2496426400611;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul notificat au fost vandute doua apartamente in baza Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 1150/1992, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitei Ana Petrescu (Dimitriu) in baza actului dotal nr. 33346/1938;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2001;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei DRAGHICI MIHAELA ANCA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. George Calboreanu nr. 1, ap. 4, sector 6, posesoare a CI seria RD/058656, CNP 2496426400611, apartamentul nr. 1 situat la parterul imobilului din Bucuresti, str. Poterasi nr. 31, sector 4, impreuna cu cota aferenta de teren, cota parte indiviza din dependintele si partile comune, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce fac parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3- Contractul de inchiriere dintre chirias si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 4, Directiei Investitii si Achizitii Publice, Directiei Patrimoniu, Evidenta Proprietati-Cadastru si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001