

DISPOZITIE LEGEA 10 3437 din 13/10/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI POPESCU ZORICA EUGENIA, D-NEI VALEANU ELENA MARIANA SI D-LUI MANESCU PREDOLEANU NICULAE, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. MATASARI NR.5, SECTOR 2

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3437 din 13.10.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 1991/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Matasari nr. 5-5A, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 – pozitia 5068, solicitat in natura de doamna POPESCU ZORICA EUGENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Mihai Bravu nr. 122, bl.D27, sc.B, ap.43, sector 2, posesoare a BI seria BN/257992, CNP 2241421400317, doamna VALEANU ELENA MARIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. George Enescu nr.7, et.4, ap. 24, sector 1, posesoare a BI seria BN/078120 si domnul MANESCU PREDOLEANU NICULAE, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Racari nr.12, bl.45, ap. 48, sector 3, posesor al pasaportului nr. 00000131, CNP 1230914400162;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr.183/1969 si nr.9/1982 si a actelor de stare civila, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Manescu Alexandru in baza actului de proprietate nr.8039/1923;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art.23 alin. 1 si 3 din Legea nr.10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr.498/2003;

In temeiul art.68(2) si art.71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr.10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1. Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POPESCU ZORICA EUGENIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Mihai Bravu nr.122, bl.D27, sc.B, ap.43, sector 2, posesoare a BI seria BN/257992, CNP 2241421400317, doamnei VALEANU ELENA MARIANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. George Enescu nr.7, et.4, ap.24, sector 1, posesoare a BI seria BN/078120 si domnului MANESCU PREDOLEANU NICULAE, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Racari nr.12, bl. 45, ap.48, sector 3, posesor al pasaportului nr.00000131, CNP 1230914400162 imobilul situat in Bucuresti, str. Matasari nr.5, sector 2, format din teren in suprafata de 224,00 m.p. si constructii tip B (P, P+1), anexe si imobilul situat in Bucuresti, str. Matasari nr.5A, sector 2, format din teren in suprafata de 245,00 m.p. si constructii tip B (P,P+1) si anexe, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2. Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. FOISOR S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4. Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6. Dispozitia se comunica notificarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei

de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN