

DISPOZITIE LEGEA 10 3472 din 25/10/2004

DISPOZITIA 252/13.03.2002 A PRIMARULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, PRIN CARE S-A RESTITUIT IN PROPRIETATEA DOAMNEI GHELISOI MARIA MAGDALENA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, BDUL AVIATORILOR NR. 78, SECTOR 1, SE ANULEAZA.

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**  
**PRIMARUL GENERAL**  
**DISPOZITIA:**

**Nr. 3472 din 25.10.2004**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3317/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Aviatorilor nr. 78, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 – pozitia nr. 1791, solicitat in natura de doamna CHELSOI MAGDALENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Alexandru Constantinescu nr. 26A, sector 1, posesoare a BI seria BR/015983 si restituit prin dispozitia nr. 252/2002;

Avand in vedere ca prin sentinta civila nr. 432/17.04.2001 a Tribunalului Bucuresti – Sectia a III-a civila, definitiva, irevocabila si executorie la data de 21.04.2004 s-a constatat nulitatea certificatului de mostenitor nr. 31/30.03.2000 emis de Biroul Notarilor Publici, certificat care a stat la baza emiterii dispozitiei nr. 252/2002, se propune anularea acestei dispozitii;

In conformitate cu art. 23 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1** – Dispozitia nr. 252/13.03.2002 a Primarului General al Municipiului Bucuresti, prin care s-a restituit in proprietatea doamnei CHELSOI MARIA MAGDALENA, imobilul situat in Bucuresti, B-dul Aviatorilor nr. 78, sectorul 1, compus din constructie – garaj – si teren in suprafata de 304,00 m.p., care se identifica conform schitelor cadastrale, care fac parte integranta din dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de servitute pentru ceilalti proprietari (mai putin apartamentul nr. 1, parter si garaj vandute cu contract de vanzare-cumparare nr. 2281/23364/1996 domnului Balaban Ioan; apartamentul nr. 2, parter vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. 2352/22672/1996 domnului Popa Marin; apartament nr. 3, etaj 1 vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. 4295/22908/1997 doamnei Vass Elena; apartamentul nr. 4, etaj 1, vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. 5137/30432/1997 doamnei Nita Constanta; apartamentul nr. 5, etaj 2 vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. 1664/27476/1996 domnului Anghel Bogdan Ion si apartamentul nr. 6, etaj 2 vandut cu contract de vanzare-cumparare nr. 1663/27475/1996 domnului Anghel Gheorghe, impreuna cu cotele de teren aferente), se anuleaza.

Constructia – garaj si terenul in suprafata de 304,00 m.p. ce au facut obiectul restituirii reintra in proprietatea statului.

**Art. 2** – Actele subsecvente incheiate in baza Dispozitiei nr. 252/2002 se anuleaza.

**Art. 3** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 4** - Dispozitia se comunica notificatoarei, Primarului sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii, Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti  
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR. 10/2001