

DISPOZITIE LEGEA 10 3475 din 25/10/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI CONSTANTIN INDRA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. VANATORI NR. 3, SECTOR 5.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIA:

Nr. 3475 din 25.10.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 2876/2001, nr. 2867/2001, nr. 2869/2001, nr. 2862/2001, nr. 2875/2001, nr. 2872/2001, nr. 2863/2001, nr. 2868/2001, nr. 2865/2001, nr. 2874/2001, nr. 2873/2001, nr. 2870/2001, nr. 2864/2001, nr. 2871/2001 si nr. 2866/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Vanatori nr. 3, garsoniera nr. 24-mansarda-scara B, pravalia nr. 6-parter-scara B, ap. nr. 25-mansarda-scara B, ap. 20-et. 3, scara B, ap. nr. 23-mansarda-scara B, ap. 22-mansarda-scara B, ap. 19-scara B, ap. nr. 10-mansarda-scara A, garsoniera nr. 16-et. 1-scara B, garsoniera nr. 1-parter-scara A, ap. nr. 21-et. 3-scara B, ap. nr. 3-et. 1-scara A, ap. nr. 4-et. 2-scara A si ap. nr. 18-et. 2-scara B, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna CONSTANTIN INDRA, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Loc. Dilligen, str. Paul-Zenetti, nr. 51, posesoare a pasaportului nr. 000532692, CNP 2411224400057;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 3 apartamente in baza Legii nr. 112/1995, o parte figureaza cu contracte de inchiriere, o garsoniera este libera si o parte figureaza in administrarea Municipiului Bucuresti; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 10/1996, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Antofiloiu Alexandru in baza actului de partaj nr. 216/1947;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPUNE:**

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei CONSTANTIN INDRA, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Loc. Dilligen, str. Paul-Zenetti, nr. 51, posesoare a pasaportului nr. 000532692, CNP 2411224400057, imobilul situat in Bucuresti, str. Vanatori nr. 3, sector 5, compus din: pravalia nr. 6, parter, corp B (atelier de cizmarie), apartamentul nr. 22, mansarda, corp B, apartamentul nr. 23, mansarda, corp B, apartamentul nr. 24, mansarda, corp B si terenul aferent in suprafata de 26,20 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti coproprietari.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractul de inchiriere dintre chiriiasi si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice si Control Financiar de Stat a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA PATRIMONIU, EVIDENTA PROPRIETATI-CADASTRU

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN