

DISPOZITIE LEGEA 10 3564 din 26/11/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI GEORGESCU PAULA,
APARTAMENTUL NR.115 SITUAT IN IMOBILUL DIN BUCURESTI, SOS. PANTELIMON NR.235,
BL.67, ET.4, APT.115, SECTOR 2
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
PRIMARUL GENERAL**

DISPOZITIE:

Nr. 3564 din 26.11.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 953/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in imobilul situat in Bucuresti, sos. Pantelimon nr. 235, bl. 67, et. 4, apt. 115, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 223/1974, fara plata, solicitat in natura de doamna GEORGESCU PAULA, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Nordring nr. 10, 63067 Offenbach/Main, 49(0)69/8004851, posesoare a pasaportului nr. 02949573, CNP 2370303400649;

Vazand actele dosarului anexate la notificate, referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca apartamentul nr. 115 este detinut cu contract de inchiriere de familia Mihai Oprescu; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza contractului de construire nr. 463/I, contractelor de imprumut nr. 108547 si nr. 78636 si a procesului verbal de predare-primire-receptie din 31.01.1977, iar imobilul a fost la data preluarii proprietatea numitei Georgescu Paula, in baza contractului de construire nr. 463/I, contractelor de imprumut nr. 108547 si nr. 78636 si a procesului verbal de predare – primire – receptie din 31.01.1977;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2001;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din alegea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 – Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei GEORGESCU PAULA, cetatean roman, cu domiciliul in Germania, Nordring nr. 10, 63067 Offenbach/Main, 49(0)69/8004851, posesoare a pasaportului nr. 02949573, CNP 2370303400649, apartamentul nr. 115 situat in imobilul din Bucuresti, sos. Pantelimon nr. 235, bl. 67, et. 4, apt. 115, sector 2, care se identifica conform planului de situatie scara 1:500, anexa la dispozitie.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chirasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 – Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 4 – Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001