

DISPOZITIE LEGEA 10 3546 din 26/11/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI PETREA DAN, D-NEI CENUSE ELENA, D-NEI PATRUTI (GRIGORE) MARGARETA, D-LUI PETREA STELIAN SI D-LUI PETREA ION, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. HAGIULUI NR.10, SECTOR 3, FORMAT DIN TEREN SI CONSTRUCTIE

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PRIMARUL GENERAL

DISPOZITIE:

Nr. 3546 din 26.11.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1726/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Hagiului nr. 10, sector 3, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul PETREA DAN, cetatean roman, cu domiciliul in municipiul Targu Jiu, str. 22 Decembrie 1989, bl. 32, sc. 2, apt. 3, judetul Gorj, posesor al CI seria GZ/063616, CNP 1571001182810, doamna CENUSE ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in municipiul Targu Jiu, str. Plopilor, bl. 3, sc. 2, apt. 28, judetul Gorj, posesoare a BI seria GN/931420, CNP 2631026181157, doamna PATRUTI (GRIGORE) MARGARETA, cetatean roman, cu domiciliul in comuna Barbatesti, sat Barbatesti, judetul Gorj, posesoare a BI seria HG/416193, CNP 2660626181160, domnul PETREA STELIAN, cetatean roman cu domiciliul in comuna Barbatesti, sat Barbatesti, judetul Gorj, posesor al BI seria GK/025346, CNP 1590528181142 si domnul PETREA ION, cetatean roman, cu domiciliul in comuna Barbatesti, sat Barbatesti, judetul Gorj, posesor al BI seria GV/190997, CNP 1620222181144;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 453/1969, nr. 2919/2001 si a testamentului autentificat sub nr. 7768/1967, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Aslan Sergiu in baza actului de proprietate nr. 31140/1940;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului PETREA DAN, cetatean roman, cu domiciliul in municipiul Targu Jiu, str. 22 Decembrie 1989, bl. 32, sc. 2, apt. 3, judetul Gorj, posesor al CI seria GZ/063616, CNP 1571001182810, doamnei CENUSE ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in municipiul Targu Jiu, str. Plopilor, bl. 3, sc. 2, apt. 28, judetul Gorj, posesoare a BI seria GN/931420, CNP 2631026181157, doamnei PATRUTI (GRIGORE) MARGARETA, cetatean roman, cu domiciliul in comuna Barbatesti, sat Barbatesti, judetul Gorj, posesoare a BI seria HG/416193, CNP 2660626181160, domnului PETREA STELIAN, cetatean roman cu domiciliul in comuna Barbatesti, sat Barbatesti, judetul Gorj, posesor al BI seria GK/025346, CNP 1590528181142 si domnului PETREA ION, cetatean roman, cu domiciliul in comuna Barbatesti, sat Barbatesti, judetul Gorj, posesor al BI seria GV/190997, CNP 1620222181144, imobilul situat in Bucuresti, str. Hagiului nr. 10, sector 3, format din teren in suprafata de 168, 00 m.p. (construit si neconstruit) si constructie tip B (P+2), cu obligatia restituirii despagubirilor primite, in valoare de 103.572.670 lei, actualizata cu indicele de inflatie, care se identifica conform planului topografic scara 1 :500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art.2 - Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriiasi actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

Art.3 – Contractul de inchiriere dintre chiriiasi si S.C TITAN S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 3, Directiei de Investitii Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001