

DISPOZITIE LEGEA 10 3547 din 26/11/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI DINESCU CONSTANTA SI D-NEI DINESCU SORINA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. SABINELOR NR.9, SECTOR 5  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **PRIMARUL GENERAL**

#### **DISPOZITIE:**

**Nr. 3547 din 26.11.2004**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 5009/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Sabinelor nr. 9, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna DINESCU CONSTANTA, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, Piata Rosetti nr. 3, apt. 21, sector 2, posesoare a BI seria BT/012430, CNP 2311102400050 si doamna DINESCU SORINA cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, Piata Rosetti nr. 3, apt. 21, sector 2, posesoare a BI seria BU/136745, CNP 2520303400122;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 96/1996 si nr. 125/1996, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitului Gavril M. Dinescu in baza actului de proprietate nr. 3586/1931;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2001;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei DINESCU CONSTANTA, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, Piata Rosetti nr. 3, apt. 21, sector 2, posesoare a BI seria BT/012430, CNP 2311102400050 si doamnei DINESCU SORINA cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, Piata Rosetti nr. 3, apt. 21, sector 2, posesoare a BI seria BU/136745, CNP 2520303400122, imobilul situat in Bucuresti, str. Sabinelor nr. 9, sector 5, format din constructie tip B cu P+2, P+3 nivele si terenul aferent in suprafata totala de 312,00 m.p care se identifica conform planului de situatie scara 1:500, anexa la dispozitie,

**Art. 2** - Predarea-primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

**Art. 3** – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 5, Directiei de Investitii Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

**DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001