

DISPOZITIE LEGEA 10 3539 din 26/11/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA DOAMNEI BORA ILEANA, IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, INTR. VIILOR NR.10, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 3539 din 26.11.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1238/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Intrarea Viilor nr. 10, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna BORA ILEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr. 327, sc. D, et. 2, ap. 108, sector 1, posesoare a BI seria BN/718314, CNP 2210527400052;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul sus-mentionat este ocupat cu contract de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire, in baza certificatelor de mostenitor nr. 16/2003 si nr. 9/2001, iar imobilul a fost la data preluarii abuzive proprietatea numitilor Rodomonta Constantin Chirita si Constantin Chirita, in baza actului de vanzare-cumparare nr. 32246/1935 si a autorizatiei nr. 191V/1936;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2001;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei BORA ILEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Ion Mihalache nr. 327, sc. D, et. 2, ap. 108, sector 1, posesoare a BI seria BN/718314, CNP 2210527400052 imobilul situat in Bucuresti, Intrarea Viilor nr. 10, sector 5, format din teren in suprafata de 156,00 m.p. si constructie tip A (S+P+1), care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. COTROCENI S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarii.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**