

DISPOZITIE LEGEA 10 3541 din 26/11/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI BIRESCU GEORGETA LILIANA,
IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. ION NECULCE NR.38, SECTOR 1
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 3541 din 26.11.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 4130/2001 si nr. 4131/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Ion Neculce nr. 38, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna BIRESCU GEORGETA LILIANA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Uruguay nr. 21, apt. 3, sector 1, posesoare a pasaportului nr. 05666403, CNP 2240115400019;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat a fost vandut un apartament in baza Legii nr. 112/1995 si restul este ocupat cu contracte de inchiriere; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 599/1995, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitului Mircea Ionescu in baza actului de proprietate nr. 6884/1927;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2001;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei BIRESCU GEORGETA LILIANA, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, str. Uruguay nr. 21, apt. 3, sector 1, posesoare a pasaportului nr. 05666403, CNP 2240115400019, imobilul situat in Bucuresti, str. Ion Neculce nr. 38, sector 1, format din teren in suprafata de 300,18 m.p. si constructie C1+C2, (cu exceptia apartamentului vandut in temeiul Legii nr. 112/1995, prin contractul de vanzare-cumparare nr. 1/112/2001, cu cota de teren aferenta de 14,82 m.p.), care se identifica conform raportului de expertiza topografica intocmit de expert ing. Onose Elena, anexa la dispozitie cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti proprietari din imobil.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 3 - Contractele de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROM-VIAL S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarilor.

Art. 4 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**