

DISPOZITIE LEGEA 10 3551 din 26/11/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI LAZAROVICI GEORGETA VICTORIA
CONSTANTA, MANSARDA SI SUBSOLUL IMOBILULUI DIN BUCURESTI, STR. PETOFI SANDOR
NR.4, SECTOR 1, IMPREUNA CU COTA AFERENTA DE TEREN, IN SUP. DE 239,00 M.P.
EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE**

Nr. 3551 din 26.11.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 3161/2001 si nr. 2982 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Petofi Sandor nr. 4, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de doamna LAZAROVICI GEORGETA VICTORIA CONSTANTA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Petofi Sandor nr. 4, sector 1, posesoare a BI seria BZ/008537, CNP 2350227400464;

Vazand actele dosarului anexate la notificare, referatul Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobilul sus-mentionat au fost vandute 2 apartamente si garaj in baza Legii nr. 112/1995, restul este ocupat cu contracte de inchiriere. Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 144/1996 si nr. 337/1998, iar imobilul a fost la data preluarii proprietatea numitului Popovici Mihai in baza actului de vanzare cumparare nr. 26762/1924 si a autorizatiei de constructie nr. 40850/1926;

In conformitate cu art. 7, 9 alin. 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2001;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei Publice Locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei LAZAROVICI GEORGETA VICTORIA CONSTANTA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Petofi Sandor nr. 4, sector 1, posesoare a BI seria BZ/008537, CNP 2350227400464, mansarda si subsolul imobilului din Bucuresti, str. Petofi Sandor nr. 4, sector 1, impreuna cu cota aferenta de teren, in suprafata de 239,00 m.p., care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia respectarii dreptului de acces pentru ceilalti proprietari din imobil.

Art. 2 - Se stabileste acordarea de despagubiri banesti pentru apartamentele 1, 2 si garajul din imobilul situat in Bucuresti, str. Petofi Sandor nr. 4, sector 1, vandute in baza Legii nr. 112/1995, asa cum rezulta din adresele Administratiei Fondului Imobiliar si S.C. HERASTRAU NORD S.A.

Art. 3 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

Art. 4 - Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. HERASTRAU NORD S.A., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

Art. 5 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

**DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE**

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

**DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN**

LEGEA NR. 10/2001