

DISPOZITIE LEGEA 10 3630 din 15/12/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI STANDESCU STELIAN SI D-NEI STANDESCU SOFIE, CORPUL B DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PASTEUR LOUIS NR.46, SECTOR 5

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Nr. 3630 din 15.12.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 1230/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Pasteur Louis nr. 46, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 478/1954, solicitat in natura de domnul STANDESCU STELIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Popa Stoica din Farcas nr. 84A, sector 3, posesor al CI seria RT/075784, CNP 1330723400252 si doamna STANDESCU SOFIE, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 195, sector 6, posesoare a BI seria BT/626677, CNP 2380224400495;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este liber; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitilor Stancescu Stelian si Stancescu Sofie in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 12037/1973;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2001;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului STANDESCU STELIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Popa Stoica din Farcas nr. 84A, sector 3, posesor al CI seria RT/075784, CNP 1330723400252 si doamnei STANDESCU SOFIE, cetatean roman, cu domiciliul ales in Bucuresti, Splaiul Independentei nr. 195, sector 6, posesoare a BI seria BT/626677, CNP 2380224400495, corpul B din imobilul situat in Bucuresti, str. Pasteur Louis nr. 46, sector 5, compus din trei incaperi si doua antreuri, impreuna cu anexele gospodaresti formate din doua bucatarii, trei magazine si un WC, precum si cota indiviza de teren de 50%, reprezentand 165,00 m.p din suprafata totala de 330,00 m.p., trecute in proprietatea statului ca oferta de donatie, anulata prin sentinta civila nr. 8325/2001 a Judecatoriei sectorului 5 Bucuresti, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, care face parte integranta din prezenta dispozitie.

Art. 2 – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

Art. 3 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 4 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001