

DISPOZITIE LEGEA 10 3632 din 15/12/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI CABUZ SPIRACHE IMOBILUL DIN STR. STIRBEI VODA NR.48, SECTOR 1

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPOZITIE**

**Nr. 3632 din 15.12.2004**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 886/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Stirbei Voda nr. 48, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul CABUZ SPIRACHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Stirbei Voda nr. 48, bloc B, et. 2, apt. 7, sector 1, posesor al BI seria GN/814148, CNP 1120419400075;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca spatiul cu alta destinatie din imobil este ocupat cu contract de asociere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 1012/2001, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitilor Spirache si Gh. Cabuz in baza actului de vanzare nr. 42848/1914;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 498/2001;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea domnului CABUZ SPIRACHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Stirbei Voda nr. 48, bloc B, et. 2, apt. 7, sector 1, posesor al BI seria GN/814148, CNP 1120419400075, imobilul din str. Stirbei Voda nr. 48, sector 1, compus din constructie corp A: spatiul cu alta destinatie si pivnita de sub acesta in suprafata de 50,77 m.p si teren in suprafata de 23,85 m.p, care se identifica conform planului topografic scara 1:500, ce face parte integranta din prezenta dispozitie.

**Art. 2** – Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 5** - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

**DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA**

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001