

DISPOZITIE LEGEA 10 3568 din 15/12/2004

SE RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A TERENULUI IN SUP. DE 69859,42 M.P. SITUAT IN BUCURESTI, B-DUL C-TIN BRANCOVEANU, SECTOR 4, FORMULATA DE NOTIFICATOARELE CONSTANTIN ILEANA-RODICA SI NETTA ANA SILVIA
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 3568 din 15.12.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 3188/2001 la Executorul judecatoresc, prin care doamna CONSTANTIN ILEANA-RODICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Unirii nr. 57, bl. E 4, sc. 3, ap. 71, sector 3, posesoare a BI seria DS/029589, CNP 2420204400088 si doamna NETTA ANA SILVIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Vatra Luminoasa nr. 70, bl. W 1, et. 7, ap. 29, sector 2, posesoare a CI seria RT/257265, CNP 2460402400365, solicita restituirea in natura a terenului intravilan in suprafata de 8 Ha si 4486,00 m.p. situat in Bucuresti, Zona B-dul C-tin Brancoveanu, sector 4, trecut in proprietatea statului in baza Deciziei penale nr. 115/1948;

Avand in vedere referatul Comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire se solicita, este in prezent afectat astfel: blocuri de locuinte, dispensar, strazi si alei de acces, platforme betonate, parcuri amenajate, constructii provizorii-chioscuri si garaje metalice, garaje beton tip "Granitul" precum si spatii verzi aferente blocurilor de locuinte;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al.(2) si al. (3), ale art. 24 al. (1) si al.(2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 (2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE:

Art.1 – Se respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 69859,42 m.p situat in Bucuresti, B-dul C-tin Brancoveanu, sector 4, formulata de notificatoarele CONSTANTIN ILEANA-RODICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, B-dul Unirii nr. 57, bl. E 4, sc. 3, ap. 71, sector 3, posesoare a BI seria DS/029589, CNP 2420204400088 si NETTA ANA SILVIA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Vatra Luminoasa nr. 70, bl. W 1, et. 7, ap. 29, sector 2, posesoare a CI seria RT/257265, CNP 2460402400365, pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare.

Art.2 – Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 69859,42 m.p. situat in Bucuresti B-dul Constantin Brancoveanu, sector 4, imposibil de restituit si cuvenita notificatoarelor CONSTANTIN ILEANA-RODICA si NETTA ANA SILVIA, suma de 283.700.641.527 lei echivalent a 8.283.887 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art.3 – Pentru terenul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art.5 – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24, alin. (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6. Dispozitia se comunica notificatoarelor, Primarului Sectorului 4, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti
DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN