

DISPOZITIE LEGEA 10 3647 din 16/12/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-LUI ARISTIDE STREJA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. GABROVENI NR.55, SECTOR 3

EMITENT : Primar General

**PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
DISPOZITIE**

**Nr. 3647 din 16.12.2004**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 2480/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Gabroveni nr. 55, sector 3, format din teren in suprafata de 120,70 m.p. si constructie, trecut in proprietatea statului in baza Legii nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul ARISTIDE STREJA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Cimpineanu nr. 1, et. 5, ap. 8, sector 1, posesor al BI seria BN/555139, CNP 1221219400341;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul sus-mentionat se afla in administrarea Administratiei Fondului Imobiliar – Oficiul nr. 3 si este detinut cu contracte de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 478/1991, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea domnului Wechsler Iulius in baza actelor de proprietate nr. 4809/1919 si nr. 2313/1937;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art. 23 alin. 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin H.G nr. 498/2001;

In temeiul art. 68(2) si art. 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

**PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**DISPUNE:**

**Art. 1.** Se restituie, in natura, in proprietatea domnului ARISTIDE STREJA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ion Cimpineanu nr. 1, et. 5, ap. 8, sector 1, posesor al BI seria BN/555139, CNP 1221219400341 imobilul situat in Bucuresti, str. Gabroveni nr. 55, sector 3, format din teren in suprafata de 120,70 m.p. si constructie (S+P+2E), situat in Bucuresti, str. Gabroveni nr. 55, sector 3, care se identifica conform raportului de expertiza tehnica topografica extrajudiciara intocmit de expert autorizat Nicolaescu Corneliu, anexa la dispozitie.

**Art. 2** - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarului dat in forma autentica ce va respecta in raporturile cu chiriarii actuali dispozitiile art. 15 din legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta

**Art. 3** - Contractul de inchiriere dintre chirias si A.F.I., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarului.

**Art. 4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art. 5** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 3, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**PRIMAR GENERAL,**

**TRAIAN BASESCU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

**DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

DIRECTOR EXECUTIV,  
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001