

DISPOZITIE LEGEA 10 3648 din 16/12/2004

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI PETCU GABRIELA ILEANA, D-NEI EL HAMOUI MELANIA CRISTINA, D-NEI TASIP GABRIELA BLANCHE, D-NEI PETROFF ELENA SI D-LUI PETROFF STEFAN OCTAVIAN, TERENUL SITUAT IN BUCURESTI, SOS. COLENTINA NR.79-81, SECTOR 2, IN SUP. DE 1285,00 M.P.

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE

Nr. 3648 din 16.12.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 684/2002, nr. 5008/2001, nr. 912/2001, nr. 913/2001 si nr. 915/2001 la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, Sos. Colentina nr. 79-81, sector 2, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 238/1974, solicitat in natura de doamna MATEESCU GEORGETA, decedata ulterior depunerii notificarii, prin mostenitori: doamna PETCU GABRIELA ILEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dimitrie Marinescu nr. 1A, bl. C2, sc. B, apt. 48, sector 2, posesoare a BI seria GV/438656, CNP 2670605424531, doamna EL-HAMOUI MELANIA CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dimitrie Marinescu nr. 1A, bl. C2, sc. B, apt. 48, sector 2, posesoare a BI seria GV/502384, CNP 2690123424519, doamna TASIP GABRIELA BLANCHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Fuiorului nr. 1, bl. H25, sc. 3, et. 4, apt. 58, sector 3, posesoare a BI seria BZ/011485, CNP 2410228400292, domnul IONESCU HEROIU STEFAN MIRCEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Soldat Petre Tunsu nr. 16, bl. 3, sc. A, apt. 3, sector 5, posesor al CI seria RD/043521, CNP 1630717120059, domnul IONESCU HEROIU MIHAI GEORGE, cetatean roman, in Bucuresti, B-dul Th. Pallady nr. 24, bl. PM25, sc. 3, apt. 95, sector 3, posesor al BI seria GX/317013, CNP 1671105434548, domnul IONESCU HEROIU CRISTIAN AUREL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Soldat Stelian Mihale nr. 3, bl. 2, sc. 2, ap. 68, sector 3, posesor al CI seria RX/081839, CNP 1691124434534, doamna PETROFF ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Gral Averescu nr. 11, bl. 6, sc. B, ap. 3, sector 1, posesoare a BI seria BD/240161, CNP 2250914400646, domnul PETROFF STEFAN OCTAVIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Iancului nr. 10, bl. 114B, sc. B, ap. 81, sector 2, posesor al CI seria RR/062494, CNP 1441219400189 si APROCONS S.R.L., cu sediul in Bucuresti, str. Cuprului nr. 6, sector 2;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca terenul este partial ocupat cu elemente de sistematizare; Notificatorii au facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatelor de mostenitor nr. 173/1970, nr. 1416/1989, nr. 1364/1992, nr. 1361/1990, nr. 382/1991, nr. 546/1996 si nr. 25/2003, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitei Blanche Stefanescu in baza actului de proprietate nr. 39440/1946;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1, art. 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2001;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art. 1 - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei PETCU GABRIELA ILEANA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dimitrie Marinescu nr. 1A, bl. C2, sc. B, apt. 48, sector 2, posesoare a

BI seria GV/438656, CNP 2670605424531, doamnei EL-HAMOUI MELANIA CRISTINA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Dimitrie Marinescu nr. 1A, bl. C2, sc. B, apt. 48, sector 2, posesoare a BI seria GV/502384, CNP 2690123424519, doamnei TASIP GABRIELA BLANCHE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Fuiorului nr. 1, bl. H25, sc. 3, et. 4, apt. 58, sector 3, posesoare a BI seria BZ/011485, CNP 2410228400292, doamnei PETROFF ELENA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Gral Averescu nr. 11, bl. 6, sc. B, ap. 3, sector 1, posesoare a BI seria BD/240161, CNP 2250914400646 si domnului PETROFF STEFAN OCTAVIAN, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Iancului nr. 10, bl. 114B, sc. B, ap. 81, sector 2, posesor al CI seria RR/062494, CNP 1441219400189, terenul situat in Bucuresti, Sos. Colentina nr. 79-81, sector 2, in suprafata de 1285,00 m.p. (S3+S4+S5- ocupat de spatiu verde si restaurant McDonald's cu contract de asociere) care se identifica conform raportului de expertiza tehnica intocmit de autorizat ONCGC Bucuresti Constantinescu Strihan Vasilica, ce face parte integranta din prezenta dispozitie, cu obligatia subrogarii in drepturile municipalitatii in contractul de asociere nr. 1941/C/25.09.1995 incheiat intre Consiliul Local al Municipiului Bucuresti si Mc DONALD'S ROMANIA S.R.L., conform art. 14 din Legea nr. 10/2001 si Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003.

Se repinge notificarea formulata de domnii: IONESCU HEROIU STEFAN MIRCEA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Soldat Petre Tunsu nr. 16, bl. 3, sc. A, apt. 3, sector 5, posesor al CI seria RD/043521, CNP 1630717120059, IONESCU HEROIU MIHAI GEORGE, cetatean roman, in Bucuresti, B-dul Th. Pallady nr. 24, bl. PM25, sc. 3, apt. 95, sector 3, posesor al BI seria GX/317013, CNP 1671105434548, IONESCU HEROIU CRISTIAN AUREL, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Soldat Stelian Mihale nr. 3, bl. 2, sc. 2, ap. 68, sector 3, posesor al CI seria RX/081839, CNP 1691124434534, si APROCONS S.R.L., cu sediul in Bucuresti, str. Cuprului nr. 6, sector 2, pentru lipsa calitatii de persoana indreptatita la restituire.

Art. 2 - Predarea primirea bunului prevazut la art. 1 se face pe baza de proces-verbal.

Art. 3 - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

Art. 4 - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 5 - Dispozitia se comunica proprietarilor, Primarului Sectorului 2, Directiei Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

PRIMAR GENERAL,

TRAIAN BASESCU

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001