

DISPOZITIE LEGEA 10 3651 din 28/12/2004

RESPINGE CEREREA DE RETITUIRE IN NATURA A TERENULUI IN SUPRAFATA DE 480,00 M.P.
SITUAT IN BUCURESTI, STR. PALAS NR. 8, SECTOR 5, FORMULATA DE NOTIFICATORUL
STANOIU HORIA ILIE
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE:

Nr. 3651 din 28.12.2004

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 159/2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul STANOIU HORIA ILIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Enachita Vacarescu nr. 44, corp B, apt. 2, sector 4, posesor al BI seria BN/563031, CNP 1240729400226 solicita acordarea de masuri reparatorii garaj si restituire teren in suprafata de 480,00 m.p. situate in Bucuresti, str. Palas nr. 8, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 152/1980, de la fostii proprietari Stanoiu Horia si Sofia in baza actului de vanzare cumparare nr. 7926/1967;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucut:

- *terenul a carei restituire se solicita, este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare: bloc, trotuar pietonal;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al.(2) si al (3), ale art.24 al.(1) si al.(2) din Legea nr. 10/2001;

In temeiul art. 68 alin. (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 ;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DECIDE :

Art. 1. – Respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 480,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Palas nr. 8, sector 5, formulata de notificatorul STANOIU HORIA ILIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Enachita Vacarescu nr. 44, corp B, apt. 2, sector 4, posesor al BI seria BN/563031, CNP 1240729400226, pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare.

Art. 2. – Se stabileste ca valoarea echivalenta a terenului in suprafata de 195,00 m.p., situat in Bucuresti, str. Palas nr. 8, sector 5, imposibil de restituit si convenita notificatorului STANOIU HORIA ILIE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Enachita Vacarescu nr. 44, corp B, apt. 2, sector 4, posesor al BI seria BN/563031, CNP 1240729400226, suma de 1.635.000.000 lei echivalent a 55.405 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art. 3. – Pentru terenul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptata, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru :

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare ;

- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art. 4 – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art. 5 - In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin (7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art. 6 - Dispozitia se comunica notificatorului, Primarului Sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC-CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001