

DISPOZITIE LEGEA 10 3663 din 06/01/2005

SE RESTITUIE, IN NATURA, IN PROPRIETATEA D-NEI POPA CORNELIA, COTA INDIVIZA DE 1/2 DIN IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. PANCIU NR.56, SECTOR 1.TERENUL IN SUP. DE 142,00 M.P. SE ATRIBUIE IN FOLOSINTA PE DURATA EXISTENTEI CONSTRUCTIEI  
EMITENT : Primar General

## PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

### DISPOZITIA:

**Nr.3663 din 6.01.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr. 3997/2001 la Executorul judecatoresc privind cota indiviza de  $\frac{1}{2}$  din imobilul situat in Bucuresti, str.Panciu nr. 56, sector 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr.223/1974 fara plata (imobilul) si Legea nr.58/1974 (terenul), solicitat in natura de doamna POPA CORNELIA, cetatean roman, cu domiciliul in Statele Unite ale Americii, 8030-C SEVAN CT SAN DIEGO, statul California, posesoare a pasaportului seria 003019849, CNP 2410521400501;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca imobilul este ocupat cu contract de inchiriere si terenul este liber; Notificatoarea a facut dovada calitatii de persoane indreptatite la restituire in baza certificatului de mostenitor nr.52/2002, iar imobilul la data preluarii a fost proprietatea numitei Voinescu Paraschiva in baza actului de proprietate nr. 6885/1977 ;

In conformitate cu art. 7, 9 alin 1 si art.23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 si cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si art.71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin 3 din Legea nr. 10/2001;

## PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI DISPUNE:

**Art. 1** - Se restituie, in natura, in proprietatea doamnei POPA CORNELIA, , cetatean roman, cu domiciliul in Statele Unite ale Americii, 8030-C SEVAN CT SAN DIEGO, statul California, posesoare a pasaportului seria 003019849, CNP2410521400501, cota indiviza de  $\frac{1}{2}$  din imobilul situat in Bucuresti, str. Panciu nr.56, sector 1, format din constructie tip D (P). Terenul in suprafata de 142,00 m.p. se atribuie in folosinta pe durata existentei constructiei, care se identifica conform planului topografic scara 1/500, anexa la dispozitie.

**Art.2** – Predarea primirea bunului prevazut la art.1 se face pe baza de proces-verbal, pe baza consimtamantului proprietarilor dat in forma autentica ca vor respecta in raporturile cu chiriasii actuali dispozitiile art. 15 din Legea nr. 10/2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna credinta.

**Art. 3** – Contractul de inchiriere dintre chiriasi si S.C. ROM-VIAL S.A ., inceteaza de drept pe data punerii in posesie a proprietarei.

**Art.4** - Prezenta dispozitie face dovada proprietatii asupra imobilului si constituie titlu executoriu dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara. Indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara cad in sarcina beneficiarului restituirii.

**Art.5** - Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art.6** - Dispozitia se comunica proprietarei, Primarului sectorului 1, Directiei de Investitii Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti

**p. PRIMAR GENERAL**

**GHEORGHE RAZVAN MURGEANU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001