

DISPOZITIE LEGEA 10 3665 din 06/01/2005

RESPINGE CEREREA DE RESTITUIRE IN NATURA A TERENULUI IN SUP. DE 285,50 M.P. SI 171,00 M.P. SITUAT IN BUCURESTI, STR. MITROPOLIT STEFAN NR.61, SECTOR 2 SI A TERENULUI SITUAT IN STR. MITROPOLIT STEFAN NR.62, SECTOR 2, IN SUP. DE 75,00 M.P., FORMULATA DE NOTIFICATORUL SAVA ISAC , PE MOTIV CA TERENUL ESTE AFECTAT DE ELEMENTE DE SISTEMATIZARE  
EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPOZITIA:**

**Nr.3665 din 6.01.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrate sub nr.1292/2001 la Executorul judecatoresc, prin care domnul SAVA ISAC, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Colentina nr.1, bl.34, sc.5, et.8, apt.191, sector 2, posesor al BI seria AO/415191, CNP 1340127400268, solicita restituirea in natura a terenului in suprafata de 285,00 m.p. si 171,00 m.p. situat in Bucuresti, str. Mitropolit Stefan nr.61, sector 2 trecut in proprietatea statului in baza ofertei de donatie - Decizia nr.573/1973, cu privire la care s-a admis actiunea in constatarea nulitatii absolute prin sentinta civila nr.3093/18.03.1994, pronuntata de Judecatoria Sectorului 2, Bucuresti, de la fostul proprietar Sava Isac in baza actului de proprietate nr. 24783/1959 (pentru 171,00 m.p.) si a terenului situat in str. Mitropolit Stefan nr.62, sector 2 (75,00 m.p.) ;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr.199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

*- terenul a carui restituire se solicita este in prezent afectat astfel : bloc 1+PT, alee auto, parcare, alee pietonale, trotuar, spatii verzi ;*

*Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;*

In conformitate cu dispozitiile art.1 al.(2) si al (3), ale art.24 al.(1) si al.(2) din Legea nr. 10/2001;  
In temeiul art.68 alin (2), art.71 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DECIDE:**

**Art. 1** – Respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 285,50 m.p. si 171,00 m.p. situat in Bucuresti str. Mitropolit Stefan nr.61, sector 2 si a terenului situat in str. Mitropolit Stefan nr.62, sector 2, in suprafata de 75,00 m.p., formulata de notificatorul SAVA ISAC, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos.Colentina nr.1, bl.34, sc.5, et.8, apt.191, sector 2, posesor al BI seria AO/415191, CNP 1340127400268, pe motiv ca terenul este afectat de elemente de sistematizare.

**Art. 2** – Se stabileste ca valoarea echivalenta a terenului in suprafata de 171,00 m.p., situat in Bucuresti, str. Mitropolit Stefan nr.61, sector 2, imposibil de restituit si convenita notificatorului SAVA ISAC, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, Sos. Colentina nr.1, bl.34, sc.5, et.8, apt. 191, sector 2, posesor al BI seria AO/415191, CNP 1340127400268, suma de 286.000.000 lei echivalent a 8781 USD, in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

**Art. 3** – Pentru terenul notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoana indreptatita puteti opta in limita sumei stabilita conform art.2 pentru :

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

**Art. 4** – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

**Art. 5** – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art.24 alin(7) din Legea nr.10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 6** - Dispozitia se comunica notificatorului, Primarului Sectorului 2, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

**p. PRIMAR GENERAL**

**GHEORGHE RAZVAN MURGEANU**

Secretar General al  
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,  
CRISTINA SETRAN

