

DISPOZITIE 48 din 19/01/2005

SE RESTITUIE IN PROPRIETATEA DOAMNEI IOANOVICI SIMONA ELISA IMOBILUL SITUAT IN BUCURESTI, STR. BARBU DELAVRANCEA NR. 59, SECTOR 1, MAI PUTIN APARTAMENTUL 1 SI GARAJUL SITUAT LA DEMISOL

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPOZITIE Nr. 48 din 19.01.2005**

Avand in vedere cererea petitionarei IOANOVICI SIMONA ELISA (cu domiciliul in Bucuresti, str. Barbu Delavrancea nr. 59, apartament nr. 1, parter, sector 1);

Vazand sentinta civila nr. 670/05.10.2000 a Tribunalului Bucuresti – Sectia a V-a civila si de contencios administrativ, definitiva, executorie si irevocabila (numai in partea mentinuta de decizia civila nr. 132/14.01.2004 a Inaltei Curti de Casatie si Justitie – Sectia civila), rectificata prin incheierea din 15.11.2000 a aceleiasi instante si decizia civila nr. 132/14.01.2004 a Inaltei Curtii de Casatie si Justitie – Sectia civila, irevocabila, precum si adresele nr. F.G./23707/2004 a Administratiei fondului imobiliar – Serviciul fond locativ si nr. 4417/2004 a S.C. Romconfort S.A.

Tinand seama de propunerea din Nota nr. 405300/L29513/2004/2005 a Directiei Juridic Contencios si Legislatie – Serviciul Legislatie;

In temeiul art. 68(1) lit'v' si art. 71(1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DISPUNE**

**Art. 1** Ia act de constatarea de catre instantele judecatoresti a nulitatii contractului de vanzare-cumparare nr. 808/26216/17.10.1996 incheiat intre Primaria Municipiului Bucuresti reprezentata de S.C. Herastrau S.A. in calitate de vanzator si Suratman Mariana Sanda in calitate de cumparator si a contractului de vanzare-cumparare nr. N1765/30.06.1997 incheiat intre Consiliul General al Municipiului Bucuresti - Directia de Administrare a Fondului Imobiliar in calitate de vanzator si Nicolescu Simona Ileana in calitate de cumparator, iar bunurile care fac obiectul acestor contracte reintra in proprietatea Municipiului Bucuresti.

**Art. 2** Se restituie in proprietatea doamnei IOANOVICI SIMONA ELISA imobilul situat in Bucuresti, str. Barbu Delavrancea nr. 59, sector 1, compus din teren in suprafata de 805 m.p. si toate constructiile existente pe acest teren, mai putin: apartamentul nr. 1, vandut in baza contractului de vanzare-cumparare nr. 31907/37678/23.06.1997 incheiat intre Consiliul General al Municipiului Bucuresti - Directia de Administrare a Fondului Imobiliar in calitate de vanzator si Nicolescu Simona Ileana in calitate de cumparator, astfel cum a fost descris in contractul sus-mentionat, precum si garajul situat la demisol in suprafata de 24 m.p., care nu face parte din administrarea Municipiului Bucuresti.

**Art. 3** Predare-primirea bunului prevazut la art. 2 se va face pe baza de proces verbal cu respectarea prevederilor Dispozitiei nr. 1544/21.08.2001.

Chiria ramane bine incasata de stat ca posesor de buna-credinta.

**Art. 4** Directia Administratie Publica, Directia Juridic, Contencios si Legislatie, Administratia Fondului Imobiliar, Directia Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului vor aduce la indeplinire prevederile prezentei dispozitii.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**p. PRIMAR GENERAL,**

**Secretar General al**

**Municipiului Bucuresti**

**GHEORGHE RAZVAN MURGEANU**

**DUMITRU STANESCU**

**AVIZ FAVORABIL,**

**DIRECTIA JURIDIC CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**ADRIAN IORDACHE**