

DISPOZITIE LEGEA 10 3747 din 25/01/2005

ART. 1 AL DISPOZITIEI NR. 263/14.03.2002 RECTIFICATA PRIN DISPOZITIA NR. 355/ 03.06.2002 ALE PRIMARULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI SE MODIFICA.

EMITENT : Primar General

## **PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI DISPOZITIE**

**Nr. 3747 din 25.01.2005**

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 851/2001, la Executorul judecatoresc privind imobilul situat in Bucuresti, str. Berzei nr. 9, sectorul 1, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950, solicitat in natura de domnul SIMIAN RADU, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Valea Florilor nr. 8, bloc Z 10, etaj 10, ap. 65, sector 6 si avand in vedere cererea nr. 416985/08.10.2004, inregistrata la Directia Juridic, Contencios si Legislatie sub nr. 24944/11.10.2004, prin care se solicita modificarea Dispozitiei nr. 263/14.03.2002, rectificata prin dispozitia nr. 355/03.06.2002, in sensul indreptarii unor erori materiale;

Vazand actele dosarului anexate la notificare si referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 din care rezulta ca din imobil au fost vandute 5 apartamente, 1 garaj si 2 boxe in baza Legii nr. 112/1995, garsoniera nr. 7, et. 2, corp C, a fost restituita conform dispozitiei Primarului General nr. 834/1997, apartamentul nr. 1, parter, corp C, este revendicat de Baianu Ion si restul sunt ocupate cu contracte de inchiriere; Notificatorul a facut dovada calitatii de persoana indreptatita la restituire in baza certificatului de mostenitor nr. 383/1995, iar imobilul la data preluarii abuzive a fost proprietatea numitilor Dumitru Simian si Angela Simian in baza actelor de proprietate nr. 16599/1940 si nr. 60949/1940;

In conformitate cu 7, 9 alin 1 si 23 alin 1 si 3 din Legea nr. 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 cu Normele Metodologice pentru aplicarea Legii nr. 10/2001 aprobate prin HG nr. 498/2003;

In temeiul art. 68(2) si 71 din Legea nr. 215/2001, Legea administratiei publice locale si al art. 20 alin. 3 din Legea nr. 10/2001;

### **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

#### **DISPUNE:**

**I.** Art.1 al dispozitiei nr. 263/14.03.2002, rectificata prin dispozitia nr. 355/03.06.2002 ale Primarului General al Municipiului Bucuresti se modifica si va avea urmatorul continut: "Se restituie, in natura, in proprietatea domnului SIMIAN RADU, cetatean roman cu domiciliul in Bucuresti, Aleea Valea Florilor nr. 8, bloc Z 10, etaj 10, ap. 65, sector 6, imobilul situat in Bucuresti, str. Berzei nr. 9, sectorul 1, format din teren in suprafata de 436,61 m.p. si constructie (corp A si C) cu spatii de locuit si spatii comerciale, care se identifica conform schitelor cadastrale, care fac parte integranta din dispozitie, cu respectarea dreptului de

servitute pentru ceilalti proprietari (cu exceptia apartamentelor vandute in baza Legii nr. 112/1995, respectiv: apartamentul nr. 6, Corp C, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 118/112/1998, domnului Radu Dragos, apartamentul nr. 2, Corp A, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 706/112/1997, doamnei Balla Ecaterina, apartamentul nr. 1, Corp A, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 308/112/1997, domnului Zota Neculai, apartamentul nr. 2, Corp A, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 707/112/1997, doamnei Kaisir Maria Clara, garaj si 2 boxe, conform contractelor de vanzare-cumparare nr. 286/112/1997 si nr. 253/112/1998, doamnei Teodorescu Anne Marie si apartamentul nr 1, Corp A, conform contractului de vanzare-cumparare nr. 241/112/1999, doamnei Ardeleanu Izabela; garsoniera nr. 7, etaj 2, Corp C, restituit conform Dispozitiei Primarului General nr. 834/1997, in proprietatea doamnei Ats Cornelia Lucia si apartamentul nr. 1, parter, Corp C, revendicat de Baianu Ion, cu cota de teren aferent de 16,00 m.p.), cu obligatia restituirii despagubirilor incasate pentru apartamentul nr. 1 si nr. 5, Corp C, in baza Legii nr. 112/1995 prin Hotararea nr. 2981/1999, indexate cu indicele de inflatie."

**II.** Celelalte prevederi ale dispozitiei nr. 263/2002, rectificata prin dispozitia nr. 355/2002, raman neschimbate.

**III.** Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

Copia dispozitiei se va comunica si Directiei Generale a Finantelor Publice a Municipiului Bucuresti.

**p.PRIMAR GENERAL,**

**GHEORGHE RAZVAN MURGEANU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

**DUMITRU STANESCU**

Aviz favorabil

**DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE**

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001