

SE STABILESTE VAL ECHIVALENTA A TERENULUI IN SUPRAFATA DE 283,77 MP SITUAT IN BUCURESTI, STR. CLUJ NR. 104, SECTOR 1, IMPOSIBIL DE RESTITUIT SI CUVENITA NOTIFICATOARELOR COSMA GEORGETA, COSMA AURICA SI PIRLEA OLGA

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

**DISPOZITIE**

Nr. 3757 din 28.01.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarii inregistrata sub nr. 381/2001 la Executorul judecatoresc prin care doamna COSMA STEFANA, decedata dupa formularea notificarii, doamna COSMA GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Minis nr. 4, blocul X6, etajul 5, apartamentul 62, sectorul 3, posesoare a B.I. seria D.S. nr. 847313, C.N.P. 2430922400036, doamna COSMA AURICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Ramnicul Sarat nr. 29, blocul 11-A1, scara A, apartamentul 12, sectorul 3, posesoare a B.I. seria D.E. nr. 411201, C.N.P. nr. 2371005400097 si doamna PIRLEA OLGA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Turda nr. 122, blocul 39, scara C, etajul 7, apartamentul 116, sectorul 1, posesoare a B.I. seria D.A. nr. 627960, C.N.P. nr. 2400422400295, solicita acordarea de masuri reparatorii pentru imobilul situat in Bucuresti, strada Cluj nr. 104, sectorul 1, format din teren in suprafata de 283,77, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 74/1980, pozitia nr. 92;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

*- terenul in suprafata de 283,77 m.p., este in prezent afectat in totalitate de elemente de sistematizare astfel: bloc, alee acces bloc, spatiu verde aferent blocului;*

*Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si Fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna;*

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al. (3), art. 21, art. 22 si art. 24 al. (1) si al. (2) din Legea nr. 10/2001;

## **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**

### **DECIDE:**

**Art. 1** - Se stabileste ca valoare echivalenta a terenului in suprafata de 283,77 m.p. situat in Bucuresti, str. Cluj nr. 104, sectorul 1, imposibil de restituit si cuvenita notificatoarelor COSMA GEORGETA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Minis nr. 4, blocul X6, etajul 5, apartamentul 62, sectorul 3, posesoare a B.I. seria D.S. nr. 847313, C.N.P. 2430922400036, COSMA AURICA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Ramnicul Sarat nr. 29, blocul 11-A1, scara A, apartamentul 12, sectorul 3, posesoare a B.I. seria D.E. nr. 411201, C.N.P. nr. 2371005400097 si PIRLEA OLGA, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, strada Turda nr. 122, blocul 39, scara C, etajul 7, apartamentul 116, sectorul 1, posesoare a B.I. seria D.A. nr. 627960, C.N.P. nr. 2400422400295, suma de 637.000.000 lei echivalent a 18.817 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

**Art. 2** – Pentru imobilul - teren notificat si care nu poate fi restituit in natura, in calitate de persoane indreptatite, puteti opta in limita sumei stabilita conform art. 1 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

**Art. 3** – In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

**Art. 4** – In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicarea ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin. (7) din Legea nr. 10/2001 la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

**Art. 5** - Dispozitia se comunica notificatoarelor, Primarului Sectorului 1, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

**p. PRIMAR GENERAL,**

**GHEORGHE RAZVAN MURGEANU**

Secretar General al

Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

