

DISPOZITIE LEGEA 10 3807 din 03/02/2005

RESPINGE CEREREA DE REST. IN NATURA A TERENULUI SITUAT IN BUCURESTI FORMULATA DE NOTIFICATORUL STEFANESCU-GYON LUCILLIUS- NICOLAE PE MOTIV CA TERENUL CONSTITUIE DOMENIU PUBLIC SI SE STABILESTE CA VAL. ECHIV. A IMOBILULUI SITUAT IN BUCURESTI, STR. V.A. URECHE NR. 17, COLT CU FOSTA STR. SOIMARESTILOR NR. 18, SECT 5, COMPUS DIN TEREN SI UN AP. DIN CONSTRUCTIA DEMOLATA, CUVENITA NOTIFICATORULUI STEFANESCU-GYON LUCILLIUS-NICOLAE, SUMA DE 2.731.683.843 LEI IN LIMITA CAREIA SE VOR STABILI MASURI RECUPERATORII
EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
DISPOZITIE
Nr. 3807 din 03.02.2005

Privind solutionarea dosarului intocmit in baza Notificarilor inregistrate sub nr. 596/2001 si nr. 597/2001 si nr. 597/2001 la Executorul judecatoresc prin care domnul STEFANESCU-GYON LUCILLIUS-NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ardeleni nr. 1, bl. 39A, sc. 1, et. 1, ap. 6, sector 2, posesor al CI seria RX/209508, CNP 1330517400269, solicita restituirea in natura a terenului in suprafata de 176,97 m.p. situat in Bucuresti, str. V.A. Ureche nr. 17, colt cu fosta str. Soimarestilor nr. 18, sector 5, trecut in proprietatea statului in baza Decretului nr. 92/1950 si acordarea de masuri reparatorii pentru un apartament din constructia demolata;

Avand in vedere referatul comisiei interne infiintata prin Dispozitia Primarului General nr. 706/2002 modificata prin Dispozitia Primarului General nr. 199/2004, prin care constata imposibilitatea restituirii in natura si se propun masuri reparatorii alternative in echivalent intrucat:

- *terenul a carui restituire in natura se solicita, este in prezent afectat de actualul parc Izvor-Hasdeu;*

- *constructia a fost demolata;*

Vazand Raportul Intern de Evaluare estimativa si fisa de calcul intocmita de comisia de evaluare interna.

In conformitate cu dispozitiile art. 1 al. (2) si al (3) si art. 24 din Legea nr. 10/2001;
In temeiul art. 68 alin (2), art. 71 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE:

Art.1 - Respinge cererea de restituire in natura a terenului in suprafata de 200,23 m.p. situat in Bucuresti, str. V.A. Ureche nr. 17, colt cu fosta str. Soimarestilor nr. 18, sector 5, formulata de notificatorul STEFANESCU-GYON LUCILLIUS-NICOLAE, cetatean roman, cu domiciliul in Bucuresti, str. Ardeleni nr. 1, bl. 39A, sc. 1, et. 1, ap. 6, sector 2, posesor al CI seria RX/209508, CNP 1330517400269, pe motiv ca

terenul constituie domeniu public.

Art.2 - Se stabileste ca valoare echivalenta a imobilului situat in Bucuresti, str. V.A. Ureche nr. 17, colt cu fosta str. Soimarestilor nr. 18, sector 5, compus din teren in suprafata de 200,23 m.p. si un apartament din constructia demolata, imposibil de restituit si convenita notificatorului STEFANESCU-GYON LUCILLIUS-NICOLAE, suma de 2.731.683.843 lei echivalent a 87.222 USD in limita careia se vor stabili masurile reparatorii.

Art.3 - Pentru imobilul-teren, care nu poate fi restituit in natura si constructie demolata, in calitate de persoana indreptatita puteti opta, in limita sumei stabilita conform art. 2 pentru:

- titluri de valoare nominala, folosite exclusiv in procesul de privatizare;
- actiuni la societati comerciale tranzactionate pe piata de capital.

Art.4 - In cazul in care, in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, ne comunicati in mod expres acceptul dumneavoastra cu privire la masurile reparatorii propuse de noi cu titlu de oferta, prezenta dispozitie intra in vigoare si cu privire la masura reparatorie acceptata de dumneavoastra, pe care o puteti fructifica in modurile stabilite de lege.

Art.5 - In cazul in care oferta noastra nu este acceptata in mod expres in termen de 60 de zile de la comunicarea prezentei dispozitii, puteti ataca in justitie prezenta oferta in termen de 30 de zile de la comunicare a ei, in conformitate cu prevederile art. 24 alin(7) din Legea nr. 10/2001, la Sectia Civila a Tribunalului Bucuresti.

Art.6 - Dispozitia se comunica proprietarului, Primarului sectorului 5, Directiei de Investitii, Directiei de Achizitii Concesionari si Contracte, Directiei Evidenta Imobiliara si Cadastrala si Administratiei Fondului Imobiliar, prin grija Directiei Juridic, Contencios si Legislatie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

Secretar General al
Municipiului Bucuresti

DUMITRU STANESCU

Aviz favorabil

DIRECTIA JURIDIC, CONTENCIOS SI LEGISLATIE

DIRECTOR EXECUTIV,

ADRIAN IORDACHE

DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTINA SETRAN

LEGEA NR.10/2001